



REGIONE SICILIANA



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

già Provincia regionale di Ragusa

**POTENZIAMENTO DEI COLLEGAMENTI STRADALI FRA LA S.S. 115,
IL NUOVO AUTOPORTO DI VITTORIA, L'AEROPORTO DI COMISO E LA
S.S. 514 RAGUSA – CATANIA**

PRIMA FASE

**LOTTO 3 - OPERE STRADALI DALLA ROTATORIA SULLA S.P. N.4 "COMISO – GRAMMICHELE",
PROGR. KM 6+186.5, ALL'INCROCIO CON LA S.P. N.5 "VITTORIA – CANNAMELLITO – PANTALEO",
PROGR. KM 8+080.5, E ROTATORIA DI ACCESSO ALL'AEROPORTO DI COMISO**

**LOTTO 6 - OPERE IDRAULICHE DI ADEGUAMENTO DELLA CANALIZZAZIONE SUL CONFINE
DELL'AEROPORTO DI COMISO LUNGO LA S.P. N.5 "VITTORIA - CANNAMELLITO - PANTALEO"**

GRUPPO DI PROGETTAZIONE (RTP):

TECHNITAL S.p.A. (Mandataria)

I.R. Ingegneri Riuniti - Studio Tecnico Associato

TECNASS - Studio Tecnico Associato

S.A.P. Società Archeologia S.r.l.

IL PROGETTISTA

Ing. Gaetano Nunzio Miceli

**IL RESPONSABILE DELLA INTEGRAZIONE
TRA LE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE**

Dott. Ing. Massimo Raccosta

UFFICIO DEL R.U.P.

Assistenti

Il responsabile del procedimento

Visti:

PROGETTO ESECUTIVO - LOTTI 3 - 6

DOCUMENTAZIONE TECNICO - ECONOMICA

Schema di Contratto

CODICE: SI093I-DG-PE-CM00-CMS-ET-002-01

SCALA:

DATA: Febbraio 2016

NOME FILE:

SI093I-DG-PE-CM00-CMS-ET-002-01.doc

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
0	SETTEMBRE 2015	Emissione	G.N. Miceli	G.N. Miceli	G.N. Miceli
01	FEBBRAIO 2016	Aggiornamento a seguito di rapporto di verifica	G.N. Miceli	G.N. Miceli	G.N. Miceli

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO



Contratto di appalto per i lavori di "Potenziamento dei collegamenti Stradali fra la S.S. n. 115 tratto Comiso - Vittoria , il nuovo Aeroporto di Comiso e la S.S. n. 514 Ragusa - Catania - Lotto 3 e Lotto 6".

L'anno duemila _____, il giorno ____ del mese di _____, in una sala degli uffici della Provincia regionale di Ragusa denominata libero consorzio di Comuni, presso la sede in Ragusa via _____ n.

_____ sono presenti:

- Dott. _____, nato a _____ domiciliato presso la sede della Provincia Regionale di Ragusa, nella sua qualità di _____, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in nome e per conto della suddetta Amministrazione;

e

- _____ in qualità di _____ e Legale Rappresentante della _____ avente sede legale in _____ n. _____ C.F. _____ e P.I. _____ nella qualità di mandataria capogruppo del raggruppamento temporaneo di imprese costituito il giusto atto del Notaio _____ rogato a il e registrato a al n. Serie , in seguito per brevità indicata come "appaltatore".

PREMESSO

26 - che con delibera _____ del _____ è stato approvato il pro-
 27 getto esecutivo i lavori di **Potenziamento dei collegamenti Stradali**
 28 **fra la S.S. n. 115 tratto Comiso - Vittoria , il nuovo Aeroporto di**
 29 **Comiso e la S.S. n. 514 Ragusa - Catania - Lotto 3 e Lotto 6"**
 30 per l'importo totale previsto di €. 31.150.000,00 di cui:
 31 • €. 20.015.269,85 per importo a base di gara per lavori;
 32 • €. 1.097.132,92 per oneri relativi ai costi per la sicurezza non
 33 soggetti a ribasso;
 34 • €. 10.037.597,23 per somme a disposizione;
 35 il tutto come meglio illustrato dal relativo progetto allegato al citato
 36 provvedimento;
 37 - che in seguito a procedura aperta esperita con le modalità di cui
 38 all'articolo 95 comma 2 lettera a del Dlgs 50 del 18/04/2016 mediante
 39 offerta economicamente più vantaggiosa con delle migliorie presentate
 40 in sede di gara, i cui verbali di gara sono stati approvati con Delibera n.
 41 _____ del _____ i lavori sono stati aggiudicati all'appalta-
 42 tore per il prezzo complessivo di €. _____ di cui €. _____
 43 per l'esecuzione dei lavori al netto degli oneri della sicurezza, ed €. _____
 44 _____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in segui-
 45 to all'offerta economicamente più vantaggiosa.
 46 - che il Legale Rappresentante dell'impresa aggiudicataria e il Respon-
 47 sabile del Procedimento in data hanno sottoscritto in accor-
 48 do alle linee guida attuative, emanate dall'ANAC, del nuovo codice degli
 49 appalti il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che
 50 consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto.

- che è stata acquisita agli atti dell'ente appaltante la prevista certificazione contenente il nulla osta antimafia.

(oppure)

- che l'appaltatore prende atto che la Prefettura di Ragusa su richiesta avanzata con nota della provincia Regionale di Ragusa del _____ prot. _____ non ha ancora rilasciato l'informativa antimafia di cui all'art. 84 del Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 rispettivamente per la _____ (mandataria), la _____ (mandante), concernenti l'attestazione della sussistenza o meno di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67, nonché, fatto salvo quanto previsto dall'art. 91, comma 6, nell'attestazione della sussistenza o meno di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte dei soggetti indicati nella medesima disposizione, che pertanto il contratto è ex lege sottoposto alle condizioni di cui al comma 3 dell'articolo 92 del citato decreto legislativo n. 159 del 2011, e che nella stipula del contratto l'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante del presente contratto, convergono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - Oggetto del contratto

76 L'Appaltatore si obbliga ad eseguire e dare per eseguiti, a totale sue
77 spese, diligenza, rischio e pericolo, con personale e mezzi propri, nel ri-
78 spetto delle vigenti norme di sicurezza ed incolumità dei lavoratori, i la-
79 vori appaltati, e si obbliga ad osservare nell'esecuzione degli stessi tut-
80 te le prescrizioni e le condizioni contenute nel presente contratto non-
81 ché nel relativo capitolato speciale, che, firmato dalle parti, viene alle-
82 gato al presente contratto formandone parte integrante e sostanziale.

83 ARTICOLO 2 - Norme regolatrici del contratto

84 Nell'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto sono
85 osservate le norme di seguito elencate:

86 ✓ il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s. m. e i.- di seguito denominato "Co-
87 dice";

88 ✓ il DPR 207 del 5 ottobre 2010 di seguito denominato il regolamento
89 per le parti vigenti e per quanto non diversamente stabilito nelle
90 presenti condizioni e/o convenuto nel contratto e sempre compati-
91 bilmente con le disposizioni del citato codice;

92 ✓ il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 nella parte vigente - di seguito deno-
93 minato "Capitolato Generale" -per quanto non diversamente stabilito
94 nelle presenti condizioni e/o convenuto nel contratto e sempre com-
95 patibilmente con le disposizioni del citato Regolamento;

96 ✓ il D. Lgs. 9 aprile 2008, n.81 e s. m. e i., testo unico sulla sicurezza;

97 ARTICOLO 3 - Corrispettivo dell'appalto

98 Il corrispettivo dell'appalto di cui al presente contratto come riportato
99 nelle premesse e descritto nell'allegato Capitolato speciale è di €.

100 _____ (euro ____/____) a seguito del ribasso d'asta, com-

101 prensivi di:

- 102 • €. _____ (euro _____/___) per oneri di sicurezza non
103 soggetti al predetto ribasso;

104 Il contratto è stipulato interamente a corpo in accordo col il codice dei
105 contratti.

106 Ai sensi delle leggi vigenti non è ammesso procedere alla revisione dei
107 prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile,
108 salvo quanto previsto dall'art. 106, commi 1 lettera a e seguenti del Co-
109 dice.

110 **ARTICOLO 4 - Consegna, tempo utile per l'ultimazione dei lavori,**

111 **programma di esecuzione, sospensioni e riprese dei lavori**

112 La consegna dei lavori avviene nei tempi e con le modalità di cui alle li-
113 nee guida attuative, emanate dall'ANAC, in relazione alle modalità di
114 svolgimento delle funzioni di direzione, controllo tecnico contabile e
115 amministrativo dell'esecuzione del contratto .

116 I lavori devono essere compiuti nel termine di giorni _____ (
117 _____) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna,
118 compresi fra gli utili:

119 ✓ i giorni festivi e semifestivi;

120 ✓ i giorni necessari per l'impianto di cantiere, inclusa la bonifica da
121 ordigni bellici se prevista, per eventuali indagini tecniche e per
122 ogni altra prestazione e apprestamento propedeutici all'inizio dei
123 lavori veri e propri;

124 ✓ i periodi di inattività ed i rallentamenti lavorativi derivanti da
125 avverse condizioni meteorologiche o per andamento stagionale

126

sfavorevole.

127

Nel caso di sospensione o di ritardo dei lavori per fatti imputabili

128

all'appaltatore, resta fermo lo sviluppo esecutivo risultante dal crono-

129

programma di cui al successivo 'articolo 10.

130

E' ammessa la sospensione dei lavori nei casi e secondo le modalità di cui

131

alle linee guida attuative, emanate dall'ANAC, in relazione alle modalità

132

di svolgimento delle funzioni di direzione, controllo tecnico contabile e

133

amministrativo dell'esecuzione del contratto.

134

Gli effetti e le conseguenze delle sospensioni sono disciplinati in con-

135

formità a quanto previsto dalle su citate linee guida emanate Dall'A-

136

NAC.

137

ARTICOLO 5 - Penalità per ritardato adempimento

138

In caso di ritardo nell'esecuzione dell'opera si procederà secondo quan-

139

to previsto all'articolo 18 del capitolato speciale d'appalto.

140

ARTICOLO 6 - Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva

141

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del

142

risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle ob-

143

bligazioni stesse, l'appaltatore presta una garanzia fideiussoria con le

144

modalità previste dall'articolo 36 del Capitolato Speciale d'appalto.

145

ARTICOLO 7 - Responsabilità verso terzi e assicurazione per danni

146

di esecuzione

147

L'appaltatore è obbligato, a presentare al responsabile del procedimen-

148

to, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, polizza assicurativa,

149

in conformità a quanto previsto dall'articolo 38 del capitolato speciale

150

d'appalto.

ARTICOLO 8 - Programma esecutivo

L'appaltatore è tenuto a presentare prima dell'inizio dei lavori, un programma esecutivo, anche indipendente dal cronoprogramma del progetto esecutivo ed in coerenza a quanto offerto in sede di gara, nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto dell'avanzamento lavori.

Qualora l'appaltatore non presenti il programma esecutivo, lo stesso è tenuto al rispetto delle previsioni indicate nel cronoprogramma del progetto esecutivo e a quanto offerto in sede di gara, fino alla presentazione del programma esecutivo.

ARTICOLO 9 - Obblighi ed oneri a carico dell'appaltatore

L'appaltatore deve rispettare gli obblighi di cui agli articoli 4, 5, 6 e 7 del Capitolato Generale per la parte vigente e di quelli disposti dal capitolato speciale d'appalto nonché di quelli di seguito indicati nel presente articolo che sono prevalenti ove in contrasto con quelli del capitolato speciale.

9-a) DIRETTORE TECNICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è tenuto a designare in sede di stipula del contratto un proprio "Direttore Tecnico o altro tecnico" per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto, ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Generale.

Qualora, nel corso dell'esecuzione delle opere, l'appaltatore intendesse variare la persona di cui sopra dovrà darne comunicazione per iscritto alla Direzione lavori per il necessario assenso del responsabile del procedimento della fase di esecuzione.

176 L'appaltatore è altresì tenuto a comunicare alla Direzione Lavori, prima
177 dell'inizio dei lavori stessi, i nominativi dei propri Organi della sicurezza
178 aziendale, con particolare riferimento al costituendo cantiere delle o-
179 pere in parola, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

180 Il direttore dei lavori ha il diritto, previa motivata comunicazione
181 all'appaltatore, di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del
182 personale per indisciplina, incapacità e grave negligenza.

183 *9-b) ORGANIZZAZIONE E SICUREZZA DEL CANTIERE*

184 In aggiunta a quanto prescritto dal Capitolato Generale resta stabilito
185 quanto segue.

186 L'appaltatore dovrà designare nominativamente, all'atto della consegna
187 dei lavori, un tecnico specializzato dipendente od iscritto in adeguato
188 Albo professionale con l'incarico di dirigere l'organizzazione del cantie-
189 re e vigilare sulle condizioni di sicurezza e di impiego della manodopera,
190 delle attrezzature e dei materiali.

191 Detto tecnico specializzato è tenuto ad essere sempre presente sul
192 cantiere.

193 L'appaltatore è tenuto, durante l'allestimento del cantiere,
194 all'esecuzione dei lavori ed al ripiegamento del cantiere stesso, alla os-
195 servanza delle norme sulla prevenzione degli infortuni ed igiene del la-
196 voro di cui al D.P.R. 27.04.1955, n.547, al D.P.R. 07.01.1956, n.164, al
197 D.P.R. 19.03.1956, n.303, al D. Lgs. 81/2008 e s. m. e i. e disposizioni
198 successive ancorché emanate nel corso dei lavori.

199 L'appaltatore ha l'obbligo di rispettare il "piano di sicurezza e di coordi-
200 namento" predisposto e consegnatogli dalla stazione appaltante, o quello

201 rettificato a seguito delle proposte integrative eventualmente da lui
202 formulate, e di attenersi alle relative disposizioni attuative che saranno
203 impartite in corso d'opera dal "coordinatore per la sicurezza in fase di
204 esecuzione dei lavori"; l'appaltatore dovrà inoltre redigere e proporre
205 alla Direzione lavori, nei modi stabiliti dal combinato disposto del sud-
206 detto D. Lgs. 81/2008 e del Codice dei contratti, un Piano operativo di
207 sicurezza che tenga conto della realtà organizzativa, tecnica, procedu-
208 rale e tecnologica dell'impresa stessa.

209 Nell'ipotesi di associazione temporanea di imprese o di consorzio, quan-
210 to sopra vale per l'impresa mandataria o designata quale capogruppo.

211 Si precisa che l'importo degli oneri derivanti dall'attuazione di quanto
212 disposto dai suddetti elaborati in materia di sicurezza di cantiere, e-
213 spressamente indicati nel capitolato, sono proporzionali all'importo di
214 ogni singolo acconto.

215 E' fatto obbligo all'appaltatore di adeguare l'orario di lavoro alle esigen-
216 ze dell'Utente dell'infrastruttura interessata dai lavori, presso il quale
217 dovranno essere preventivamente assunte le necessarie informazioni.

218 Ove disposto dal Direttore dei Lavori, l'appaltatore dovrà tenere ag-
219 giornato in cantiere un registro, da esibire al visto di controllo del Di-
220 rettore dei lavori medesimo o di chi per lui, nel quale dovranno essere
221 giornalmente annotati i materiali affluenti in cantiere per essere impie-
222 gati nei lavori, quelli impiegati nell'esecuzione dei lavori stessi e quelli
223 allontanati dal cantiere, con la risultante consistenza dei materiali ivi
224 giacenti.

225 E' fatto divieto assoluto di accesso al cantiere al personale dell'impresa

226 che, ove richiesto, rifiuti di sottoporsi a controllo personale o delle co-
227 se al seguito.

228 La stazione appaltante declina qualsiasi responsabilità qualora il rifiuto
229 di cui al presente comma comporti ritardi, intralci o anche l'impossibilità
230 di eseguire il contratto.

231 L'appaltatore dovrà affidare la custodia del cantiere esclusivamente a
232 persone provviste della qualifica di guardia particolare giurata, ai sensi
233 dell'art.22 della legge 13.09.1982, n.646.

234 L'appaltatore deve mantenere la disciplina nei cantieri ed è obbligato
235 ad osservare e far osservare dai suoi agenti ed operai i regolamenti e le
236 disposizioni in genere emanati dalla stazione appaltante e dalle compe-
237 tenti autorità per il buon ordine e la disciplina dei lavori.

238 L'appaltatore deve assumere quali suoi agenti, capi di officina ed ope-
239 rai, persone idonee.

240 Il direttore dei lavori ha facoltà di ordinare il cambiamento di attribu-
241 zioni nel personale dell'appaltatore nei casi di inettitudine e
242 l'allontanamento del personale dai lavori nei casi di insubordinazione e
243 malafede.

244 L'appaltatore in ogni caso rimane responsabile dei danni causati dall'im-
245 perizia, negligenza o malafede del personale stesso.

246 Per assicurare l'osservanza dei patti contrattuali, la stazione appaltan-
247 te ha facoltà di far sorvegliare dai suoi delegati l'esecuzione dei lavori,
248 mantenere personale di sorveglianza in tutti i cantieri, anche se esterni
249 ai luoghi dei lavori, su tutti i mezzi di cui l'appaltatore si serva, nonché
250 nelle officine di produzione e di lavorazione dei materiali.

251 Quando ciò sia stabilito dai regolamenti, dal capitolato e dal contratto e
 252 quando la stazione appaltante, indipendentemente da ogni prescrizione
 253 regolamentare o contrattuale, rappresenti all'assuntore di volersi vale-
 254 re di tale facoltà, l'assuntore stesso ha l'obbligo di avvertire in tempo
 255 utile la stazione appaltante dell'inizio delle lavorazioni di oggetti atti-
 256 nenti ai lavori e di darle tutte le notizie che essa riterrà necessarie per
 257 l'esercizio della vigilanza.

258 Dovrà pure indicare, se richiesto, gli stabilimenti ai quali intende ordi-
 259 nare i materiali necessari per l'esecuzione del contratto.

260 I lavori devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte ed i materiali
 261 da impiegarsi devono essere delle migliori qualità esistenti in commer-
 262 cio, esenti da ogni difetto e soddisfare a tutti gli altri requisiti indicati
 263 nel capitolato generale tecnico e nel capitolato speciale nonché nei De-
 264 creti portanti condizioni tecniche generali d'obbligo.

265 L'appaltatore è libero di approvvigionare i materiali ove meglio creda,
 266 purché essi abbiano i requisiti prescritti dal contratto, a meno che nelle
 267 condizioni generali, nel capitolato speciale o nella tariffa dei prezzi sia-
 268 no prescritte speciali limitazioni sulle provenienze dei materiali.

269 L'appaltatore deve giustificare, con la presentazione di documenti ido-
 270 nei, la provenienza effettiva dei materiali, e prestarsi per sottoporli, a
 271 sue spese, a tutte quelle prove che il direttore dei lavori reputasse op-
 272 portune per accertarne la qualità e la resistenza.

273 I materiali non possono essere impiegati se non siano stati preventiva-
 274 mente accettati dal direttore dei lavori il quale ha diritto di rifiutare
 275 quelli che non riconosca adatti per la buona riuscita dei lavori stessi.

276 I materiali rifiutati devono essere allontanati dai cantieri dei lavori en-
277 tro il termine stabilito dal direttore dei lavori ed a conveniente distan-
278 za; mancando l'appaltatore di uniformarsi alla disposizione relativa, il
279 direttore dei lavori ha diritto di provvedervi direttamente, addebitando
280 all'appaltatore la relativa spesa, che verrà trattenuta sul primo certifi-
281 cato di acconto.

282 L'accettazione dei materiali non pregiudica il diritto della stazione ap-
283 paltante di rifiutare, in qualunque tempo fino al collaudo, le opere ese-
284 guite con materiali non corrispondenti alle condizioni contrattuali, e di
285 procedere, a norma dello art. 18 del Capitolato Generale, nel caso di di-
286 fetti di costruzione.

287 Quando l'appaltatore presenti concreta domanda per iscritto ed i rela-
288 tivi campioni, la stazione appaltante può prendere in esame proposte per
289 la sostituzione della qualità dei materiali e della loro provenienza, se
290 prescritta, riservandosi però la facoltà piena di accettare e respingere
291 le dette proposte.

292 Qualora, anche senza opposizione del direttore dei lavori, l'appaltatore
293 abbia di sua iniziativa, impiegato materiali di peso e dimensioni ecceden-
294 ti quelle prescritte, oppure di qualità migliore o di magistero più accura-
295 to, egli non ha diritto ad alcun aumento dei prezzi, quali che siano i van-
296 taggi che possono derivare alla stazione appaltante; ed in tal caso l'ac-
297 creditamento dell'appaltatore viene fatto come se i materiali avessero
298 il peso e le dimensioni, le qualità ed il magistero stabiliti nel contratto.

299 Al contrario, qualora si impiegassero oggetti o materiali di peso, carat-
300 teristiche e/o dimensioni minori di quelli prescritti, oppure di qualità in-

301 feriore o di lavorazione meno accurata, essi, saranno conteggiati ridu-

302 cendo in proporzione del minor peso, delle minori dimensioni e della di-

303 versa qualità e lavorazione i corrispondenti prezzi.

304 Tutti gli oneri generali e particolari comunque connessi agli obblighi so-

305 pra elencati sono a completo carico e spesa dell'appaltatore, essendo

306 compresi e compensati nessuno escluso od eccettuato nel corrispettivo

307 dell'appalto.

308 *9-c) TUTELA DEI LAVORATORI E CLAUSOLA SOCIALE*

309 L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti col-

310 lettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assi-

311 curazione e assistenza dei lavoratori.

312 In caso di inottemperanza agli obblighi di cui sopra, accertata dalla Di-

313 rezione lavori o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro, la Dire-

314 zione stessa comunicherà all'appaltatore e, se del caso, anche

315 all'Ispettorato predetto l'inadempienza accertata e procederà, se i la-

316 vori sono in corso di esecuzione, ad effettuare una detrazione pari al

317 20% sui pagamenti in acconto (SAL) ovvero sul saldo qualora sia previ-

318 sto il pagamento in un'unica soluzione, fino ad un massimo del 20%

319 dell'importo contrattuale ex art.40, comma 5 del D.M. n.200/2000; se i

320 lavori sono ultimati, si procederà invece alla sospensione del pagamento

321 del saldo.

322 In entrambi i casi le somme accantonate sono destinate a garanzia degli

323 obblighi contributivi disattesi.

324 Il pagamento all'appaltatore delle somme accantonate non sarà effe-

325 tuato fino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato

326 l'integrale adempimento degli obblighi predetti, senza che l'impresa

327 stessa possa opporre eccezioni alla stazione appaltante per risarcimen-

328 to danni o per qualsiasi altro titolo.

329 L'appaltatore deve trasmettere alla Direzione Lavori, prima dell'inizio

330 dei lavori, la documentazione attestante l'avvenuta denuncia

331 dell'appalto, o subappalto, agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile,

332 assicurativi ed antinfortunistici, anche relativamente alle imprese su-

333 bappaltatrici.

334 L'appaltatore deve, altresì, trasmettere alla predetta Direzione copia

335 dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché quelli do-

336 vuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, an-

337 che relativamente alle imprese subappaltatrici.

338 *9-d) ONERI VARI A CARICO DELL'APPALTATORE*

339 Il presente appalto comprende sia l'elaborazione delle migliorie sul pro-

340 getto esecutivo che l'esecuzione dei lavori.

341 Pertanto l'appaltatore dovrà redigere, sulla base del progetto esecutivo

342 predisposto dalla stazione appaltante e posto a base di gara, il progetto

343 esecutivo con le migliorie offerte in sede di gara.

344 L'appaltatore risponde dei ritardi e degli oneri conseguenti alla necessi-

345 ta di introdurre varianti in corso d'opera, a causa di carenze derivanti

346 dall'adeguamento del progetto esecutivo, scaturenti dalla introduzione

347 delle migliorie offerte in sede di gara.

348 Inoltre l'appaltatore è tenuto a predisporre, ove ne ricorrano gli estre-

349 mi, tutta la documentazione tecnica necessaria per il rilascio di licenze,

350 approvazioni e nulla osta da parte degli Uffici Tecnici della stazione ap-

351 paltante preposti a verifiche e controlli di sicurezza previsti dalle nor-
 352 mative vigenti e relative disposizioni attuative interne.
 353 L'appaltatore è soggetto allo stesso onere negli altri casi in cui il rilas-
 354 scio di licenze, approvazioni e nulla osta siano di esclusiva competenza
 355 di enti esterni alla stazione appaltante.
 356 L'appaltatore è obbligato ad apportare agli elaborati di progetto le e-
 357 ventuali modifiche richieste dai predetti Uffici Tecnici della stazione
 358 appaltante e quelle che il Direttore dei lavori riterrà necessarie per la
 359 migliore riuscita delle opere, nell'ambito delle proprie competenze.
 360 All'atto della sottoscrizione del certificato di ultimazione dei lavori
 361 l'appaltatore è tenuto a produrre:
 362 la documentazione necessaria per effettuare l'inventario o
 363 l'aggiornamento dell'inventario relativamente ai lavori eseguiti (proget-
 364 to "come costruito"), in quadruplice copia, sui modelli regolamentari che
 365 saranno forniti dalla Direzione lavori;
 366 n.2 copie in formato digitale e n.3 copie originali firmate dal professio-
 367 nista e dall'appaltatore, dei disegni di progetto (piante, sezioni, dettagli
 368 costruttivi, schemi degli impianti realizzati, ecc.) redatti in scala appro-
 369 priata, secondo le prescrizioni della Direzione Lavori ed aggiornati in
 370 base alle eventuali modifiche intervenute in corso d'opera;
 371 nel caso di impianti di cui all'art. 1 del D.M n. 37 del 22/01/2008 la di-
 372 chiarazione di conformità alle regole dell'arte;
 373 tutte le certificazioni e verbalizzazioni concernenti collaudi statici, o-
 374 mologazioni e prime verifiche degli impianti soggetti a vigilanza (da par-
 375 te dei Vigili del Fuoco, Ufficio Tecnico provinciale, ecc.), prove di fun-

376 zionamento, campionature, prove e verifiche prescritte dalla normativa

377 vigente in generale od espressamente dalle condizioni tecniche del capi-

378 tolato speciale. Tutti gli oneri connessi all'esecuzione delle prove e degli

379 accertamenti sopra descritti sono a carico dell'appaltatore.

380 L'appaltatore dovrà provvedere a propria cura e spese all'assistenza

381 tecnica ed alle attrezzature necessarie per le operazioni di collaudo e

382 di collaudo statico e per i relativi ripristini, ai sensi dell'art. 224 del Re-

383 golamento.

384 L'eventuale inosservanza degli obblighi sopraindicati per cause imputa-

385 bili all'impresa costituisce, ad ogni effetto, inadempienza contrattuale

386 e, previa diffida, la stazione appaltante potrà non riconoscere il compi-

387 mento delle opere ed avvalersi delle garanzie anche fideiussorie presta-

388 te dall'impresa, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno

389 subito.

390 Qualora l'appaltatore rivesta una delle forme indicate dagli articoli 1 e

391 2 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, concernente il "Regolamento per il con-

392 trollo delle composizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere

393 pubbliche e per il divieto delle intestazioni fiduciarie" (G.U. 21.06.1991

394 n. 144), deve fornire, nei termini prescritti, gli elementi richiesti dal

395 Regolamento medesimo.

396 Eventuali variazioni a quanto comunicato in sede di stipula, verificatesi

397 in corso d'opera, superiori al 2% della composizione societaria, dovranno

398 essere prontamente segnalate alla Direzione lavori e alla stazione ap-

399 paltante per i provvedimenti di competenza.

400 *9-e) TRASPORTI*

401 Tutti i trasporti da effettuare sia all'interno del cantiere sia all'esterno
402 per l'affluenza del personale dell'appaltatore e per l'approvvigionamento
403 dei materiali, a qualsiasi distanza, comprese le operazioni di carico e
404 scarico, sono a totale carico dell'appaltatore.

405 Tutti gli oneri connessi alla cernita, trasporto e al conferimento alle di-
406 scariche autorizzate dei materiali di risulta provenienti da scavi o de-
407 molizioni sono a carico dell'appaltatore.

408 Il Direttore dei lavori può disporre il trasporto dei materiali che, a suo
409 giudizio, possono essere utilmente reimpiegati presso qualsiasi Ente, fi-
410 no ad una distanza massima di 100 Km e comunque all'interno della pro-
411 vincia di Ragusa salva diversa prescrizione delle condizioni tecniche di
412 cui al Capitolato speciale.

413 *9-f) MANTENIMENTO DEL TRAFFICO VEICOLARE DU-*
414 *RANTE L'ESCUZIONE DEI LAVORI*

415 L'appaltatore è altresì obbligato, trattandosi di un intervento a stralci
416 funzionali, ad organizzare il cantiere in maniera lineare senza interferi-
417 re con le attività in essere nella zone interessate concordando con La
418 Provincia Regionale di Ragusa i percorsi dei mezzi da e per il cantiere,
419 essendo i relativi oneri compresi e compensati nel corrispettivo
420 dell'appalto di cui al precedente articolo 3, nessuno escluso od eccet-
421 tuato.

422 Il prezzo a corpo, pertanto, non potrà subire alcuna modifica per oneri
423 relativi al mantenimento del traffico veicolare durante l'esecuzione del-
424 le opere, di cui al presente articolo i quali gravano integralmente
425 sull'appaltatore.

9-g) interferenze

L'appaltatore è altresì obbligato ad organizzare i lavori nel rispetto di tutte le interferenze incontrate nel tracciato per come indicato nelle tavole di progetto ripristinando l'efficienza di tutte le opere interferenti con il tracciato di progetto. Tale onere permane anche per le eventuali interferenze non riportate nelle su citate tavole di progetto esecutivo essendo tale gravame inglobato nell'importo delle opere e compreso nell'offerta operata in sede di gara. Il prezzo a corpo, pertanto, non potrà subire alcuna modifica per oneri relativi all'eventuale rimessa in esercizio delle interferenze rinvenute durante l'esecuzione delle opere, di cui al presente articolo i quali gravano integralmente sull'appaltatore".

Dovrà essere, inoltre, cura dell'impresa contattare i singoli enti interessati dalla interferenza almeno 15gg prima dell'inizio dei lavori al fine di verificare ulteriori modifiche eventualmente sopravvenute

ARTICOLO 10 - Danni

Al fine del risarcimento di eventuali danni verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori si applicano gli articoli 14 e 20 del Capitolato Generale.

ARTICOLO 11 -Pagamenti

Il pagamento degli acconti e del saldo sarà effettuato dall'ufficio di ragioneria della Provincia Regionale di Ragusa con accreditamento sul c/c bancario n. _____, presso la BANCA _____, codice IBAN _____ e codice BIC _____

_____ del creditore.

In accordo all'articolo 35 comma 18 del codice dei contratti è concessa una anticipazione del 20% del contratto con le modalità previste dall'articolo 26 del Capitolato speciale d'appalto.

Gli acconti saranno pagati secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto all'articolo 27.

Agli acconti viene applicata la trattenuta dello 0,50%, che sarà rimborsata con la rata di saldo.

Il termine per l'emissione del certificato di pagamento è fissato in 45 (quarantacinque) giorni a decorrere dalla data di maturazione dello stato di avanzamento lavori di cui sopra.

Il termine per l'emissione del titolo di pagamento degli acconti è fissato in 30 (trenta) giorni a decorrere dall'emissione del certificato di pagamento.

La rata di saldo sarà non inferiore al 5% dell'importo contrattuale.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di garanzia fideiussoria, bancaria o assicurativa in conformità a quanto previsto dal D.M. 12.3.04 n. 123, di importo pari al saldo da liquidare, maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra il collaudo a carattere provvisorio ed il collaudo definitivo.

Il pagamento sarà disposto Codice non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del codice civile.

Nel caso in cui l'appaltatore non presenti preventivamente la prescritta

476 garanzia fideiussoria, il termine di 90 giorni decorre dalla presentazio-
477 ne della stessa.

478 La Provincia Regionale di Ragusa resta esonerata da qualsiasi respon-
479 sabilità derivanti dalle variazioni delle modalità di pagamento di cui so-
480 pra, ovvero da quelle successive, non comunicate tempestivamente e le-
481 galmente giustificate.

482 Ogni eventuale richiesta di variante alla suddetta modalità di pagamen-
483 to dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della Ditta con-
484 traente, e fatta pervenire in tempo utile perché l'Amministrazione pos-
485 sa procedere ai pagamenti così come richiesti. Essa non avrà effetto
486 per i mandati già emessi. Tutti i pagamenti recheranno l'indicazione del
487 CIG e saranno disposti secondo le modalità specificate dall'articolo 3
488 della legge 13/08/10 n. 136 e s.m.i. che l'appaltatore dichiara di ben
489 conoscere e che si obbliga ad osservare scrupolosamente, anche con ri-
490 ferimento ai pagamenti verso enti previdenziali, contributivi e sub for-
491 nitori. l'appaltatore, ove abbia notizia dell'inadempimento della propria
492 controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente
493 articolo ne deve dare immediata comunicazione alla committente. L'ap-
494 paltatore, inoltre, si obbliga ad inserire clausole corrispondenti a quelle
495 di cui ai sopra nei contratti che stipulerà con terzi per l'esecuzione del
496 presente appalto.

497 **ARTICOLO 12 - Ritardi nei pagamenti**

498 In caso di ritardo non superiore a 60 giorni per disporre il pagamento
499 delle rate di acconto e di saldo dei lavori, rispetto ai termini stabiliti al
500 precedente articolo 4, per cause imputabili alla stazione appaltante,

spettano all'appaltatore gli interessi legali sulle somme dovute, fino alla data di emissione dell'ordine di pagare.

Qualora il ritardo superi i 60 giorni, dal giorno successivo e fino alla data di emissione dell'ordine, spettano all'appaltatore gli interessi moratori, in accordo all. Tali interessi sono comprensivi del maggior danno ai sensi dell'art. 1224, secondo comma, del Codice Civile.

Nel calcolo dei giorni di ritardo non si terrà conto di quelli imputabili a fatto dell'appaltatore.

ARTICOLO 13 - Approvazione del contratto e controlli

In ordine all'efficacia del contratto, si applicano le disposizioni di cui all'art.32, comma 12 e all'art.33 del Codice.

ARTICOLO 14 - Subappalto

L'Appaltatore può subappaltare le opere indicate nella apposita istanza presentata in sede di gara, che fa parte integrante del presente contratto, nel rispetto delle forme, dei modi e dei limiti previsti all'art 105 del Codice e da quanto disposto dalle linee guida attuative, emanate dall'ANAC, del nuovo codice degli appalti relativa alla nomina ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalto e concessione nonché quelle relative al direttore dell'esecuzione modalità di svolgimento delle funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico contabile per l'esecuzione del contratto .

Le specifiche richieste di subappalto, sempre in ottemperanza della succitata normativa, dovranno essere presentate, dopo la formalizzazione della consegna dei lavori, alla competente Direzione Esecutiva Periferica per le conseguenti autorizzazioni.

526 E' fatto obbligo all'appaltatore che abbia dichiarato in sede di offerta
527 di volersi avvalere del subappalto delle opere o del cottimo, di presen-
528 tare alla stazione appaltante, almeno 20 giorni prima dell'effettivo ini-
529 zio dell'esecuzione delle relative lavorazioni o delle varianti, istanza
530 corredata da:

- 531 ✓ certificato della Camera di Commercio munito della dicitura antima-
532 fia intestata al subappaltatore;
- 533 ✓ certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei
534 requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla presta-
535 zione subappaltata nonché la dichiarazione del subappaltatore attestan-
536 te il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice.

537 La Stazione appaltante provvede a corrispondere direttamente ai su-
538 bappaltatori e ai cottimisti l'importo dei lavori eseguiti dagli stessi;
539 l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione appaltante, tem-
540 pestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dall'emissione di cia-
541 scun stato di avanzamento lavori, una comunicazione che indichi la parte
542 dei lavori eseguiti dai subappaltatori o dai cottimisti, specificando i re-
543 lativi importi e la proposta motivata di pagamento.

544 L'appaltatore è obbligato a porre in essere tutti gli adempimenti di cui
545 all'art.105 del Codice, con le modalità e gli effetti previsti nella mede-
546 sima disposizione, anche in ordine al pagamento degli acconti e del sal-
547 do.

548 **ARTICOLO 15 - Varianti in corso d'opera**

549 Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere intro-
550 dotta dall'appaltatore se non è disposta dal Responsabile del procedi-

551 mento e preventivamente approvata dalla stazione appaltante nel ri-
552 spetto delle condizioni e dei limiti indicati all'articolo 106 del Codice.

553 Il mancato rispetto di tale disposizione non dà titolo al pagamento dei
554 lavori non autorizzati e comporta la rimessa in pristino, a carico dell'ap-
555 paltatore, dei lavori e delle opere nella situazione originaria secondo le
556 disposizioni del direttore dei lavori.

557 L'appaltatore ha l'obbligo di eseguire tutte le variazioni ritenute oppor-
558 tune dalla stazione appaltante e che il direttore lavori gli abbia ordinato
559 purché non mutino sostanzialmente la natura dei lavori compresi
560 nell'appalto.

561 **ARTICOLO 16 -Collaudo**

562 Il collaudo finale delle opere verrà eseguito entro sei mesi dalla data
563 del certificato di ultimazione dei lavori.

564 Il collaudo ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo de-
565 corsi due anni dalla data dell'emissione ai sensi dell'art. 229 del Regola-
566 mento.

567 Decorso il termine di due anni dall'emissione del certificato di collaudo,
568 lo stesso si intenderà tacitamente approvato ancorché l'atto formale di
569 approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del me-
570 desimo termine.

571 Il collaudo in corso d'opera sarà effettuato ogni qual volta la stazione
572 appaltante ne ravvisi l'opportunità.

573 **ARTICOLO 17 - Consegna anticipata delle opere**

574 Nel caso in cui la stazione appaltante ritenga di doversi avvalere di ope-
575 re già compiute, prima che intervenga il collaudo finale ai sensi dell'art.

576 230 del Regolamento, può procedere alla presa in consegna anticipata a
577 condizione che siano state eseguite, con esito favorevole, le prove pre-
578 viste dal capitolato d'appalto e siano state acquisite tutte le certifica-
579 zioni relative alle opere in cemento armato ed agli impianti tecnologici
580 realizzati.

581 Il Collaudatore tecnico nominato o il Direttore dei Lavori effettuerà le
582 constatazioni necessarie per accertare che l'occupazione possa farsi
583 senza inconvenienti nei riguardi della stazione appaltante e senza lesioni
584 di patti nei riguardi dell'appaltatore, e redige un verbale nel quale fa
585 cenno delle constatazioni fatte e delle conclusioni a cui giunge. Detto
586 verbale viene sottoscritto dal collaudatore e dall'appaltatore.

587 Quanto sopra non avrà incidenza sul giudizio definitivo riguardante il la-
588 voro, espresso in sede di collaudo finale.

589 **ARTICOLO 18 - Controversie**

590 Per le controversie concernenti l'esecuzione del presente contratto è
591 escluso il ricorso al giudizio arbitrale di cui all'art. 209 del Codice.

592 **ARTICOLO 19 - Spese contrattuali**

593 L'imposta di Registro, giusta quanto disposto dall'art. 40 del D.P.R.
594 26/04/1986 n°131 e s.m.i., è dovuta nella misura fissa.

595 Le spese di bollo, di copia, per la registrazione fiscale e tutte le altre
596 inerenti il presente contratto, sono a carico dell'Appaltatore in confor-
597 mità con quanto previsto dagli artt. 16/Bis e 16/Ter del R.D. 10 novem-
598 bre 1923 n° 2440, così come modificati dalla Legge 27 dicembre 1975,
599 n.790.

600 Sono pure a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli

atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del collaudo provvisorio a carattere provvisorio e del certificato di regolare esecuzione.

ARTICOLO 20 - Elezione di domicilio

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge il proprio domicilio legale ed effettivo in _____ Via _____ n° _____, C.A.P. _____ ove saranno notificati tutti gli atti necessari per l'esecuzione.

ARTICOLO 21 - Recesso dell'appaltatore a seguito di ritardata

consegna

Qualora la consegna dei lavori avvenga in ritardo per fatto o colpa della stazione appaltante l'appaltatore può avanzare istanza di recesso dal contratto. In caso di accoglimento dell'istanza l'appaltatore ha diritto al rimborso delle spese contrattuali, nonché delle altre spese effettivamente sostenute e documentate in misura, comunque, non superiore alle percentuali, calcolate sull'importo netto del contratto, indicate nell'art. 9 del Capitolato Generale.

Qualora l'istanza di recesso non sia accolta e si provveda tardivamente alla consegna, l'appaltatore ha diritto al risarcimento dei danni dipendenti dal ritardo.

Nessun altro compenso o indennizzo è dovuto all'appaltatore.

ARTICOLO 22 - Recesso dell'Amministrazione

La stazione appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 109 del codice.

ARTICOLO 23 - Risoluzione del contratto per grave inadempimento/

626

irregolarità/ ritardo

627

Nell'ipotesi di risoluzione del contratto, deliberata dalla stazione appal-

628

tante ai sensi ed ai sensi dell'art.136 del Codice, la cauzione definitiva

629

prestata dall'appaltatore viene incamerata in misura proporzionale alla

630

parte del contratto non eseguita, salvo ed impregiudicato il risarcimen-

631

to di eventuali ulteriori danni subiti dalla stazione appaltante.

632

ARTICOLO 24 - Documenti facenti parte del contratto

633

Costituiscono parte integrante del presente contratto i seguenti docu-

634

menti:

635

✓ il capitolato speciale d'appalto;

636

✓ gli elaborati grafici per come descritti nel capitolato speciale

637

d'appalto comprendenti le migliorie offerte in sede di gara;

638

✓ cronoprogramma con le variazioni apportate in sede di gara

639

d'all'impresa;

640

✓ elenco dei prezzi unitari;

641

✓ i piani di sicurezza;

642

Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferi-

643

mento negoziale, tutti elaborati progettuali diversi da quelli sopra elen-

644

cati.

645

ARTICOLO 25 - Efficacia del contratto

646

Il presente contratto mentre vincola l'Appaltatore fin dal momento del-

647

la sua sottoscrizione, sarà obbligatorio ed eseguibile per la Provincia

648

Regionale di Ragusa soltanto dopo la approvazione e registrazione nei

649

modi di Legge.

650

Il presente contratto consta di numero n. _____ pagine, di cui sono

651 occupate facciate intere n. _____ e la facciata n. _____ fino a

652 questo punto.

653 Il _____

654 Dott. XXXXXX

655 _____

656 L'appaltatore

657 XXXXXXXX

658 _____