



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA

Settore 4° - Lavori Pubblici e ed Infrastrutture

Prot. n. 0022558

Ragusa, 15 NOV. 2022

OGGETTO: Progetto esecutivo dell'intervento denominato ADEGUAMENTO SISMICO DELL'I.S.G. CURCIO SITO IN ISPICA (RG) VIA DEGLI STUDI S.N.C. – Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.

CUP: F71B21004250001. Progetto Definitivo-Esecutivo di settembre 2022, aggiornato il 24/10/2022.

Parere Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 3, della L.R. n. 12/2011.

1. PREMESSA

La legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022” e, in particolare, l'articolo 1, commi 63 e 64, ha previsto lo stanziamento di risorse per il finanziamento, tra gli altri, di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane; il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 01 ottobre 2020, n. 129, ha stabilito la ripartizione delle risorse, pari a complessivi euro 855.000.000,00, tra province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale ed il decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, ha disposto la “Approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160”.

Successivamente, l'intervento già finanziato, è stato inserito tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, così come previsto dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021.

Sono stati inoltre emanati:

- il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'interno, 11 febbraio 2022, n. 25, recante “Definizione del termine di aggiudicazione dei lavori degli interventi di cui all'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 7 marzo 2022, n. 51, recante “Definizione di un unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del decreto.

L'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, di cui fanno parte anche i lavori in oggetto, finalizzati

alla messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 3.3.

In data 18/02/2022, con Determina Dirigenziale n. 448/174 prot. 3895 il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto.

Quindi, con Determinazione Dirigenziale 714/280 prot. 6456 del 25/03/2022 è stato stabilito di avviare le procedure di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi ad interventi di messa in sicurezza di n. 10 edifici scolastici suddivisi in n. 6 lotti funzionali, ciascuno dei primi tre lotti finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, e i rimanenti con finanziamento comma 883, art. 1, L. 145/2019, tra i quali, il Lotto 3 (CIG: 9165541BB2) comprendeva anche l'intervento in oggetto.

Esperate le procedure di gara, giusto verbale protocollo n. 10438 del 23/05/2022, con Determina Dirigenziale n. 1434/509 prot. n. 12612 del 22/06/2022, l'esecuzione dei servizi di ingegneria relativi al Lotto 3 tra i quali l'intervento: "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'I.S.G. CURCIO SITO IN ISPICA (RG) VIA DEGLI STUDI S.N.C. – Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU", sono stati affidati al costituendo RTP ing. Luciano Lentini con arch. Giuseppe Marotta, SG.Inarch srls, ing. Antonino Carmelo Allegra Filosico e arch. Francesca Cueva, con un importo contrattuale di € 59.998,91 (oltre IVA e oneri di legge).

Durante l'elaborazione del progetto definitivo-esecutivo, a causa degli aumenti di costo registrati nell'aggiornamento infrannuale del Prezzario Regione Sicilia, i progettisti hanno rilevato una insufficienza dei fondi previsti per il raggiungimento dell'obiettivo di adeguamento sismico, inizialmente previsto. Pertanto, considerata la assoluta necessità quantomeno di un miglioramento sismico, previa numerose comunicazioni sin dal mese di agosto al Ministero competente ed all'unità di missione del PNRR, si è dato mandato ai progettisti di raggiungere il miglior obiettivo possibile con i fondi a disposizione.

Successivamente, ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, è stato istituito il Fondo per l'avvio di opere indifferibili, al fine di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzari utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate nell'arco temporale dal 18 maggio al 31 dicembre 2022 e relative a interventi finanziati, in tutto o in parte, con il Piano nazionale di ri-presa e resilienza. Il DPCM 28 luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12 settembre 2022 ha previsto, in favore degli Enti locali e su proposta delle Amministrazioni statali finanziatrici, l'assegnazione diretta, per alcune linee di investimento del PNRR, di un contributo aggiuntivo per fronteggiare tali maggiori costi. In particolare, l'Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" della Missione 4 – Componente 1 del PNRR, di cui l'intervento in oggetto fa parte, è stato inserito negli interventi di cui all'Allegato 1 del DPCM 28 luglio 2022, per i quali l'art. 7 del medesimo DPCM prevede una pre-allocazione delle risorse nella percentuale del 10% dell'importo come indicato nel relativo decreto autorizzativo.

Pertanto il sottoscritto ha dato indicazioni ai progettisti di rimodulare le lavorazioni inserite nel Computo Metrico Estimativo fino ad un massimo del 10% dell'importo originario ed al fine di compensare l'aumento dei costi determinato dall'aggiornamento infrannuale del Prezzario Regione Sicilia.

Si dà atto sin d'ora che, per l'intervento in oggetto:

- l'aggiornamento infrannuale del Prezzario Regione Sicilia del 2022 ha determinato la necessità di rimodulare l'importo dei lavori e l'IVA relativa;

- i maggiori oneri, pari al 10% dell'importo come indicato nel relativo decreto autorizzativo, sono stati interamente utilizzati per coprire l'aumento dei costi delle lavorazioni e dell'IVA relativa;

Il progetto è stato consegnato nel mese di settembre 2022, ed aggiornato nel mese di ottobre 2022.

2. INTERVENTI PREVISTI IN PROGETTO

Nel progetto di completamento in oggetto, così come aggiornato dai professionisti, sono previsti i seguenti interventi:

- Ringrosso dei pilastri con aumento della sezione in cemento armato;
- Incamiciatura di pilastri con calastrellature ed angolari in acciaio;
- Rinforzo a flessione e taglio delle travi mediante applicazione di fibre in FRP;
- Rinforzo di nodi trave-pilastro mediante l'applicazione di fibre FRP;
- Rinforzo di nodi trave-pilastro mediante l'applicazione di piastre in acciaio;
- Interventi di riparazione e rinforzo dei solai con provvedimenti anti-sfondellamento;
- Interventi edili di ripristino degli elementi tecnici e delle finiture interessati dalle opere di consolidamento.

Gli interventi da realizzare, sviluppati nei vari elaborati progettuali, vengono più dettagliatamente descritti nella Relazione Tecnica Generale di progetto, allegato ARC-001.

3. QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Il quadro tecnico economico di progetto si articola nelle seguenti voci e previsioni di spesa:

A.	A. Importo dei Lavori			
	A.1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 1.215.927,57	
	A.2	Oneri sicurezza a sommare	€ 33.326,25	
		Totale importo dei lavori	€ 1.249.253,82	€ 1.249.253,82
B.	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 124.925,38	
	B.2	Competenze tecniche progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (IVA e oneri previdenziali compresi)	€ 47.913,86	

B.3	Spese per il reclutamento di personale specificamente destinato a realizzare i progetti, da rendicontare a carico del PNRR, ai sensi del c. 1 dell'art. 1 del D.L. 80/2021 come convertito dalla L. 113/2021	€ 84.000,00	
B.4	Competenze tecniche art.113, comma 2, legge n. 50/2016 (1% di A)	€ 12.492,54	
B.5	Spese di laboratorio, IVA compresa	€ 4.000,00	
B.6	Spese per pubblicazione bando di gara ed imposte relative	€ 3.000,00	
B.7	Imprevisti IVA compresa e arrotondamenti	€ 97.403,39	
B.8	Indagini strutturali e geologiche a supporto della progettazione (IVA e oneri di legge inclusi)	€ 82.991,31	
B.9	Oneri conferimento a discarica	€ 4.500,00	
B.10	Tassa autorità di vigilanza LL.PP.	€ 600,00	
B.11	Pareri autorizzazioni (certificati)	€ 8.000,00	
B.12	Spese pubblicità (targa commemorativa)	€ 500,00	
B.13	Spese per risoluzione interferenze	€ 2.000,00	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B11)	€ 472.326,48	€ 472.326,48
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)		€ 1.721.580,30	

4. PARERI PREVENTIVI

Per l'acquisizione di provvedimenti, autorizzazioni, pareri, nulla osta e atti di assenso comunque denominati ritenuti necessari alla realizzazione dell'opera, con la nota prot. n. 18321 del 21/09/2022 è stata indetta dal Dirigente del Settore IV del Libero Consorzio Comunale, ing. Carlo Sinatra, la conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990, dell'art. 5 della L.R. 12/2011, dell'art. 4 del D.P.R.S. 13/2012 in forma semplificata e in modalità asincrona, invitando le seguenti Amministrazioni:

Ufficio del Genio Civile;

Azienda Sanitaria Provinciale - Servizio Igiene — Opere Pubbliche Ragusa;

Comune di Ispica;

ed ottenendo i seguenti visti e pareri:

- il 22/09/2022 è stato rilasciato il parere favorevole n. 73 del Servizio Igiene Ambienti di Vita dell'ASP 7 di Ragusa, assunto al protocollo dell'Ente il 23/09/2022 al n. 18565;
- parere sismico preventivo con condizioni dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa prot. 0138656 del 13/10/2022, pratica 580/EP trasmesso con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 19/10/2022 al n. 20644;

- Il Comune di Ispica non ha inviato alcuna comunicazione né è convenuto nel giorno stabilito per la conclusione della Conferenza di Servizio;

Con Determinazione Dirigenziale Settore IV n. 2868RG/833RS, prot. 22328 del 11/11/2022, erano stati nominati i soggetti preposti alla verifica preventiva della progettazione, che in data 15/11/2022, in contraddittorio con i progettisti, hanno provveduto ad effettuare tale attività, con esito positivo su tutti i controlli effettuati. Il verbale dell'attività svolta è stato assunto al prot. 22530 del 15/11/2022 ed acquisito dal sottoscritto in pari data.

5. CONCLUSIONI

In definitiva, premesso quanto sopra esposto, e considerato che:

- il progetto risulta completo di tutti quegli elaborati ritenuti necessari e sufficienti ad individuare l'opera in ogni sua parte;
- i nominativi dei progettisti corrispondono con quelli titolari dell'affidamento e che tutti i documenti sono stati sottoscritti dagli stessi per l'assunzione della responsabilità;
- gli elaborati predisposti per l'esecuzione dell'opera in progetto sono da ritenersi sufficienti a definire l'aspetto esecutivo dell'intervento progettuale;
- i prezzi unitari applicati, determinati con regolari analisi o provenienti dal Prezzario Regionale 2022, aggiornamento infra-annuale, adottato con Decreto n.17/Gab. del 29/06/2022, sono da ritenersi congrui in base alla natura delle prestazioni da eseguire.

il sottoscritto, ing. Filippo Agosta, Responsabile Unico del Procedimento giusto provvedimento di nomina del 18/02/2022, con Determinazione Dirigenziale Settore IV n. 448RG/174RS, prot. 3895, dichiara e

DETERMINA

che esistono i presupposti che consentono l'esame e l'approvazione del progetto in argomento, ed

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. n. 12/2011, all'approvazione del progetto in esame costituito dai seguenti elaborati:

CODICE ELABORATO		DESCRIZIONE	SCALA
Elaborati architettonici			
ARC	001	Relazione tecnica generale	-
ARC	002	Relazione sui criteri DNSH	-
ARC	003	Relazione sui criteri ambientali minimi	-
ARC	004	Inquadramento territoriale	VARIE
ARC	005	Piante – Stato attuale	1:200
ARC	006	Tavola interventi – CORPO A	1:200
ARC	007	Tavola interventi – CORPO B	1:200
ARC	008	Tavola interventi – CORPO C	1:200

ARC	009	Piante – Ipotesi di progetto	1:200
ARC	010	Prospetti e sezioni – Stato attuale e ipotesi di progetto	1:200
Elaborati strutturali			
STR	001	Relazione di calcolo strutturale	-
STR	002	Relazione sismica e sulle strutture	-
STR	003	Relazione geotecnica	-
STR	004	Relazione sui materiali	-
STR	005	Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera	-
STR	006	Fascicolo dei calcoli della struttura principale - ANTE intervento	-
STR	007	Fascicolo dei calcoli della struttura principale - POST intervento	-
STR	008	Schemi telai CORPO A - Stato attuale e ipotesi di progetto	1:100
STR	009	Schemi telai CORPO C - Stato attuale e ipotesi di progetto	1:100
STR	010	Piante impalcati CORPO A - Stato attuale	1:100
STR	011	Piante impalcati CORPO C - Stato attuale	1:100
STR	012	Piante impalcati CORPO A - Ipotesi di progetto	1:100
STR	013	Piante impalcati CORPO C - Ipotesi di progetto	1:100
STR	014	Particolari costruttivi rinforzi - CORPO A	1:50
STR	015	Particolari costruttivi rinforzi - CORPO C	1:50
STR	016	Relazione geologica	-
STR	017	Rapporto sulle indagini strutturali	-
Elaborati economici			
ECO	001	Analisi prezzi	-
ECO	002	Elenco prezzi	-
ECO	003	Computo metrico estimativo	-
ECO	004	Quadro economico	-
ECO	005	Incidenza della manodopera	-
ECO	006	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	-
ECO	007	Cronoprogramma	-
Elaborati sicurezza			
SIC	001	PSC e valutazione dei rischi	-
SIC	002	Fascicolo dell'opera	-
SIC	003	Planimetria di cantiere	1:500
SIC	004	Elenco prezzi sicurezza	-
SIC	005	Computo oneri per la sicurezza	-

Ragusa, 15/11/2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ing. Filippo Agosta)

