



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Gli PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA
IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n. 0003125

Ragusa, 14/02/2023

OGGETTO: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO per l'affidamento dell'Appalto misto per l'adeguamento funzionale del Palazzo La Rocca ai fini della fruizione turistico culturale del sito Unesco delle città tardo barocche iblee. PO FESR Sicilia 2014-2020 - Azione 6.7.1 Palazzo La Rocca. CUP F26G18001530006

Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa è proprietario del Palazzo La Rocca, ubicato in Ragusa Ibla, Via Capitano Bocchieri. Il predetto Sito è inserito alla posizione numero 90 dell'allegato A al DDG n. 2997 del 30/06/2017, ed è pertanto annoverato tra i Luoghi della Cultura che potranno essere oggetto di progetti di valorizzazione da finanziare tramite la partecipazione ai bandi per le operazioni a regia sulle risorse PO FESR Sicilia 2014-2020 - Linee di azione 6.7.1 e 6.7.2.

Detto edificio è destinatario della proposta progettuale finalizzata alla valorizzazione, messa in rete e potenziamento, dal punto di vista culturale e turistico, dei monumenti delle città Tardo Barocche di Ragusa, Modica e Scicli, inseriti dall'UNESCO, nel 2002, nella lista del Patrimonio dell'Umanità. Per affidare l'intervento intende procedere selezionando un congruo numero di operatori economici interessati a candidarsi a eseguire gli interventi in parola, pertanto fornisce i seguenti dati:

1. Descrizione

Il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione contratto misto appresso indicato mediante procedura ad evidenza pubblica che è finalizzata alla individuazione del "giusto" contraente dell'amministrazione, vale a dire del contraente che offra le migliori garanzie al prezzo più conveniente per la corretta esecuzione dell'opera pubblica. L'affidamento avverrà in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs 50/2016, e ai sensi dell'art. 63 dello stesso Decreto legislativo, con procedura negoziata semplificata con le disposizioni dettate dal comma 2) dell'art. 1 del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 (decreto Semplificazioni), come modificato in sede di conversione dalla Legge 120/2020.

2. Importo degli interventi: le lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza sono elencate nel capitolato speciale di appalto e sono riconducibili alle seguenti categorie:

A)	interventi		
1	Interventi Fisici: per l'adattamento funzionale del Palazzo La Rocca		
1.1	Lavori idraulici, (realizzazione WC)	€ 19.124,14	
1.2	Lavori di realizzazione impianto di raffreddamento e climatizzazione	€ 56.166,49	
	sommano	€ 75.290,63	€ 75.290,63
2	Fornitura di Beni Materiali: per l'allestimento dei locali funzionalmente all'insediamento e all'erogazione di servizi ricreativi e culturali, nonché di informazione e accoglienza turistica e Beni Immateriali: per lo sviluppo e la creazione di un sito web e delle applicazioni (dedicate sia per il mondo android che iOS) e dei correlati contenuti multimediali		
2.1	Arredi (beni materiali)	€ 35.148,68	
2.2	Montascale (beni materiali)	€ 5.124,67	
	Attrezzature informatiche (beni materiali)	€ 54.903,49	
2.3	Sviluppo software (beni IMMATERIALI)	€ 101.926,11	

		€ 197.102,95	€ 197.102,95
		<i>sommano</i>	€ 272.393,58

2.1 L'appalto rientra nella casistica di cui al D.Lgs 50/2016 art. 28 (Contratti Misti); l'oggetto principale dell'appalto è determinato in base al valore stimato più elevato tra quelli dei rispettivi servizi o forniture come segue:

- *Fornitura di Beni Materiali e Immateriali* € 197.102,95 (*prestazione prevalente*)
- *Interventi Fisici,* € 75.290,63 (*prestazione secondaria*)

2.2 L'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento di un contratto misto deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal codice per ciascuna prestazione di lavori, servizi, forniture prevista dal contratto, potendosi comunque applicare gli istituti previsti dal D.Lgs 50/2016;

2.3 in caso di partecipazione come riunione temporanea di imprese già costituite o da costituire, nella domanda di partecipazione alla gara, di cui al punto 1 del disciplinare, deve essere specificato il modello, (orizzontale, verticale, mista), e se vi sono imprese associate ai sensi dell'art. 92 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nonché le categorie e le relative quote che verranno eseguite da ciascuna associata.

2.4 l'Ente si riserva di applicare quanto previsto all'art. 106, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

3. Termini di esecuzione

- in relazione alla tipologia di interventi in oggetto, la stazione appaltante ha ritenuto opportuno predisporre un appalto misto ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs 50/2016, il regime giuridico applicabile è pertanto determinato in base all'oggetto principale del contratto in parola (Fornitura di Beni Materiali e Immateriali per € 197.102,95 - prestazione prevalente).

4. Modalità di finanziamento e di pagamento

- l'intervento è ammesso al finanziamento con D.D.G. n. 2325 del 21/06/2022 per € 300.000,00; cofinanziato con fondi provincia per € 31.000,00 a valere sul cap. 871 esercizio 2023 L'impresa avrà diritto al pagamento in acconto che avverrà mediante emissione di certificato di pagamento con le modalità prescritte nel Capitolato Speciale di Appalto;

5. Requisiti di partecipazione

- Possono presentare la comunicazione d'interesse gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p), del D.Lgs 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal codice per ciascuna prestazione di lavori, servizi, forniture prevista dal contratto, potendosi comunque applicare gli istituti previsti dal D.Lgs 50/2016;

6. Ulteriori prescrizioni

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- Le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

- Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile amministrativo della procedura, all'indirizzo mail gare@pec.provincia.ragusa.it almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

7. Procedura di aggiudicazione prescelta

- La procedura sarà aggiudicata, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs 50/2016, e ai sensi dell'art. 63 dello stesso Decreto legislativo, con procedura negoziata semplificata con le disposizioni dettate dal comma 2) dell'art. 1 del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 (decreto Semplificazioni), come modificato in sede di conversione dalla Legge 120/2020.
- Il sistema di aggiudicazione sarà quello con il col criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEPV) sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

8. Altre informazioni

- In caso di candidatura in ATI, solo il MANDATARIO deve candidarsi, a nome del raggruppamento costituendo.
- Nelle presenti procedure è ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. vigente al momento della pubblicazione della lettera di invito;
- Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 50/2016, potrà soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico professionale richiesti per la partecipazione alla presente gara, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. n. 50/2016;
- per la partecipazione alla procedura di gara sarà dovuto il versamento del contributo SIMOG (N.B.: il versamento sarà dovuto solo successivamente, in caso di invito).

Ogni altra informazione è disponibile nella bozza di Disciplinare di Gara e/o nel Capitolato Speciale di Appalto, specifico per ognuno degli interventi, liberamente scaricabile assieme al presente avviso.

9. Modalità e Termine ultimo per la ricezione delle comunicazioni d'interesse:

La procedura di scelta del contraente sarà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici. Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica "TUTTOGARE" in dotazione all'Ente, all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di E-PROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: www.provincia.ragusa.it

Gli interessati, debitamente registrati sulla piattaforma TUTTOGARE all'indirizzo <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>, potranno candidarsi seguendo le indicazioni a sistema, compilando, sottoscrivendo e caricando a sistema l'apposito modello di candidatura messo a disposizione dei candidati e il modello di informativa dei dati personali, (unici documenti richiesti), **SI PREGA DI NON ALLEGARE ALTRA DOCUMENTAZIONE ASSOLUTAMENTE INUTILE IN QUESTA FASE.**

Tali candidature dovranno pervenire entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 01/03/2023 oltre tale ora la procedura si disattiverà automaticamente.

- **Delle candidature pervenute entro i termini, saranno sorteggiati almeno 5 (cinque) candidati se le presenti.**
- il sorteggio avverrà in maniera randomizzata sulla stessa piattaforma TUTTOGARE, mediante la procedura di “individuazione ditte destinatarie dell’invito”. Si precisa che la modalità è totalmente automatizzata ed è gestita dal sistema TUTTOGARE in uso all’Ente;
- In conformità all’art. 53 del D.Lgs 50/2016, l’elenco completo dei candidati alla procedura di sorteggio verrà comunicato nel verbale di gara.
- Il giorno stesso della spedizione della lettera di invito, ai candidati non sorteggiati sarà inviata la comunicazione di mancata selezione, che avrà valore della comunicazione di cui all’art. 76 co.2 lett. a)

10. altre informazioni:

- Non saranno prese in considerazione le comunicazioni pervenute oltre il termine di cui al punto 9;

N.B. 1) non scrivere l’indirizzo PEC in MAIUSCOLO perché il sistema PEC automatico non riconosce indirizzi in maiuscolo.

N.B. 2) molti messaggi non vengono recapitati perché la casella di destinazione del candidato, risulta piena o eccede nelle dimensioni. L’ente non si assume nessuna responsabilità in caso di mancata consegna della pec.

11. Documentazione messa a disposizione dei candidati:

l’Amministrazione metterà a disposizione dei soggetti interessati la documentazione tecnica on line nella sezione “amministrazione trasparente > Bandi di gara e contratti > Bandi di gara > [servizi](#) > Procedure negoziate” LINK <http://trasparenza.provincia.ragusa.it/6874/procedure-negoziato>

12. Servizio di riferimento:

Per ogni eventuale ulteriore informazione e/o chiarimento si potrà contattare l’ufficio ai seguenti recapiti:

- Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia regionale di Ragusa – Settore IV *Lavori Pubblici ed Infrastrutture*
- Indirizzo: Viale Europa n.134/A, 97100 Ragusa
- Recapiti telefonici: rag. Pietro Pace 0932675751

13. Riservatezza delle informazioni:

Ai sensi della Parte I, Titolo III, Capi I e II decreto legislativo n. 196/2003 si forniscono le seguenti informazioni:

- a) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per l’affidamento di appalti di pubblici servizi;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria;
- c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dall’Ente appaltante, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, e della legge regionale n. 10/1991; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste dalle norme in materia di lavori pubblici;
- d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- e) i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell’autorità giudiziaria che ne facciano

richiesta nell'ambito dei procedimenti a carico delle imprese concorrenti;

f) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui alla Parte I, Titolo II, del citato decreto legislativo n. 196/2003;

g) il responsabile amministrativo del procedimento è il dott. Emanuele Criscione responsabile dell'U.O. Gare e Contratti del IV Settore.

Eventuali mancate assegnazioni non segnalate all'ufficio o segnalate dopo l'inizio delle operazioni di sorteggio, non potranno essere recuperate.

Le procedure di gara saranno condotte mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici. Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, utilizza il sistema di intermediazione telematica "TUTTOGARE" all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>.

Con l'avvenuta partecipazione si intendono pienamente conosciute ed accettate tutte le modalità di esecuzione, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente lettera di invito, dal Capitolato Prestazionale e dalla documentazione di gara.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e che la stazione appaltante può non procedere all'aggiudicazione della fornitura senza che il concorrente possa vantare alcun diritto in merito, inoltre la stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

La stazione appaltante si riserva di sospendere, differire, o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro

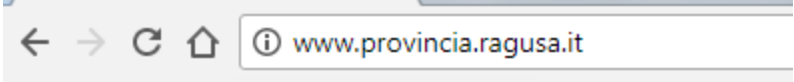


Il Responsabile Amministrativo
del Procedimento
(dott. Emanuele Criscione)



Il Dirigente
(ing. Carlo Sinatra)




Pietro Ka

<p>1</p>	<p>Collegarsi al sito del Libero Consorzio Comunale di Ragusa www.provincia.ragusa.it</p>	
<p>2</p>	<p>In fondo a sinistra della pagina web, individuare il link "portale appalti è-procurement" e fare click sopra</p>	
<p>Si aprirà la home page della piattaforma "TUTTOGARE"</p> <p>ACCEDERE CON LE PROPRIE CREDENZIALI OVVERO REGISTRARSI</p>		
<p>INDIVIDUARE LA PROCEDURA DI PROPRIO INTERESSE E ACCEDERE CON LE PROPRIE CREDENZIALI OVVERO REGISTRARSI</p>		
		<p>SEGUIRE LE INDICAZIONI PER LA CANDIDATURA.</p>