



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

www.provincia.ragusa.it

SETTORE 4° - LAVORI PUBBLICI ED INFRASTRUTTURE

**U.O.C. 3 – Servizi all’edilizia, porto di Pozzallo,
servizi manutentivi, gestione amministrativa del
patrimonio immobiliare**

AVVISO

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA, GIA' PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA, IN VENDITA

Atteso che con *Delibera del Consiglio del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, n. 33 dell’11/12/2025* è stato approvata la nota di aggiornamento del DUP 2026/2028, di cui è parte integrante l’allegato riguardante il piano triennale 2026/2028 delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari e l’elenco degli immobili non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali, ai sensi dell’ex art. 58 D.L. 25/06/2008 n. 112, convertito in L. 06/08/2008 n. 133, costituente il “Piano delle alienazioni immobiliari”, si rende noto che è intendimento di questo Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, procedere alla vendita degli immobili di seguito elencati con specificazione del prezzo base richiesto:

N.O.	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	VALORE STIMATO
1	Caserma dei VV.FF.	Ragusa	€ 5.050.000,00
2	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Primo sub 3).	Ragusa	€ 63.025,00
3	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Primo sub 4).	Ragusa	€ 83.170,00
4	Fabbricato Alloggi dipendenti - via Carducci n° 246 (Piano Primo sub 5).	Ragusa	€ 52.750,00
5	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Quarto sub 17).	Ragusa	€ 52.864,00
6	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Sesto sub 25).	Ragusa	€ 52.830,00
7	Terreno ex Ostello della Gioventù.	Scoglitti	€ 300.000,00
8	Terreno con fabbricato ex Città dei Ragazzi.	Vittoria	€ 200.000,00
9	Area ex Ostello della gioventù.	Ragusa	€ 300.000,00
10	Impianto atletica leggera di Donnalucata.	Scicli	€ 1.600.000,00
11	Relitto stradale, di mq. 900 circa sulla S.P. 14 “Castiglione – Tresauto” limitrofo alla p.la 88 del fg. 44 di Ragusa.	Ragusa	€ 2.500,00
12	Relitto stradale, di mq. 550 circa sulla S.P. 41 “Scicli – Ispica” limitrofo alle particelle 301, 318 e 320 del foglio 84 di Scicli	Scicli	€ 1.650,00

13	Relitto stradale, di mq. 590 circa sulla S.P. 78 "Maggio – Caddamè – Ferrante" dal Km. 1+400 al Km. 1+550 circa.	Ragusa	€ 1.500,00
14	Relitto stradale, di mq. 1568 circa sulla S.P. 85 "Santa Croce Camerina – Scoglitti" limitrofo alle p.lle 415 e 435 del foglio 6 di Santa Croce Camerina.	Santa Croce Camerina	€ 4.704,00

Gli interessati all'acquisto di uno o più beni potranno inviare una nota recante la specifica dei lotti per i quali manifestano interesse all'indirizzo **Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, Viale del Fante n° 10, 97100 – Ragusa** ovvero una pec all'indirizzo protocollo@pec.provincia.ragusa.it

Per i beni per i quali verranno presentate richieste di acquisto sarà avviata la procedura di vendita, sulla base del prezzo richiesto, suscettibile solo di offerte in aumento, tramite **avviso pubblico di manifestazione di interesse** all'acquisizione di immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, secondo le modalità previste dai successivi bandi approvati.

Il presente avviso, che **ha durata per l'intero anno solare 2026**, viene pubblicato:

- sull'Home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa;
- sul sito istituzionale dell'Ente – Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara – Alienazioni, completo degli allegati illustrativi della consistenza degli immobili.

Ragusa, 07/01/2026.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Costantino Puglisi



IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Carlo Sinatra