



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA
IV Settore - Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n. 0027160

Ragusa, 21/10/2021

OGGETTO: procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d.lgs. 50/2016, del "servizio pubblico di controllo dell'esercizio e manutenzione degli impianti termici nel territorio provinciale – art. 9 comma 2 d.lgs. 192/2005 e ss.mm.ii.". (CIG 876195412E)

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA DEL 21/10/2021

Il giorno 21 ottobre 2021, alle ore 12:10 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa, (in sigla L.C.C.) siti nella sede distaccata di Viale Europa n. 134/A a Ragusa, per le operazioni di affidamento del servizio in oggetto, sono presenti in modalità agile e asincrona collegati virtualmente sulla piattaforma TUTTOGARE in dotazione all'ente: il Dirigente del 4° Settore il ing. Carlo Sinatra, il dott. Emanuele Criscione, funzionario amministrativo dell'unità di lavoro "Gare e Contratti", delegato dal suddetto Presidente quale ufficiale rogante, ai sensi del vigente Regolamento provinciale dei contratti, il rag. Pietro Pace e il sig. Giorgio Cascone, dipendenti dell'Ente in servizio presso il 4° Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture, in qualità di testimoni cogniti ed idonei.

Il dirigente, ai sensi dell' art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

È altresì presente il , legale rappresentante della ditta New Energy Company Srl, sig Giuseppe Baiunco, .

Il Presidente preliminarmente comunica che il Libero Consorzio Comunale di Ragusa ha avviato la procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), finalizzata **AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D.LGS. 50/2016, DEL "SERVIZIO PUBBLICO DI CONTROLLO DELL'ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI NEL TERRITORIO PROVINCIALE – ART. 9 COMMA 2 D.LGS. 192/2005 E SS.MM.II."**. (CIG 876195412E)

La procedura è stata avviata giusta Determinazione Dirigenziale n. 1148/2021 del Registro Generale prot. n. 13269 del 21/05/2021 (determina a contrarre).

In data 15/07/2021, si sono svolte le operazioni di gara le cui risultanze sono portate dall'apposito verbale di gara n. prot. 18728 di pari data. Col predetto verbale, il Presidente, dopo aver valutato la documentazione amministrativa presentata e aver pronunciato le ammissioni, ha disposto la sospensione delle operazioni di gara nelle more della nomina della Commissione Giudicatrice ex art. 77 D.Lgs 50/2016 e per procedere successivamente in una o più sedute riservate all'esame delle offerte tecniche.

In data 15 ottobre 2021, giusto verbale delle operazioni n. 26559 di pari data, si è insediata la commissione giudicatrice composta dai sigg. 1) Ing. Carlo Sinatra, dirigente del IV Settore

Lavori Pubblici e Infrastrutture, Presidente della Commissione; 2) avvocato Rosanna Cantarella esperto in materie Giuridiche; 3) Dott. Ing. Giuseppe Licciardello, esperto in ingegneria per impianti tecnici in edifici, nominati giusta determinazione del Commissario Straordinario n.37/2021, n. 1888 del Registro Generale;

I lavori della commissione si sono svolti in data 15/10/2021, giusto” verbale delle operazioni in seduta riservata”, alla fine della quale i risultati delle operazioni sono stati trasmessi al presidente del seggio.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il presidente del Seggio, da lettura dei punteggi tecnici attribuiti agli operatori economici come da tabella che segue:

1 - 01900710854 - new energy company NEC srl

#	Criterio	Punteggio
1	A1.Attività informativa	13.5 / 15
2	A2.Attività amministrativa	24 / 30
3	A3.Attività tecnica	22.5 / 25
4	A4.Migliorie e varianti rispetto al progetto di fattibilità posto a base di gara	12 / 15
Totale		72 / 85

2 - 01362890889 - TECOS SRL

#	Criterio	Punteggio
1	A1.Attività informativa	12.5 / 15
2	A2.Attività amministrativa	23 / 30
3	A3.Attività tecnica	19.166 / 25
4	A4.Migliorie e varianti rispetto al progetto di fattibilità posto a base di gara	10.5 / 15
Totale		65.166 / 85

Si da atto che si collega virtualmente sulla piattaforma TUTTOGARE in call conference il sig. Di Rosa Angelo, legale rappresentante della ditta TECOS srl.

Il Presidente, preliminarmente informa i presenti relativamente al criterio relativo all’offerta economica di cui all’art. 14 del disciplinare di gara, sarà attribuito il punteggio tramite la seguente formula:

$$P_i = P * (R_i / R_{max})$$

dove:

P = punteggio massimo

R_i = rialzo offerto dal concorrente

R_{max} = rialzo più alto presente in gara.

Quindi procede all'apertura delle buste virtuali contenenti l’offerta economica che risultano essere le seguenti e dei quali viene calcolato il relativo punteggio:

denominazione	Rialzo percentuale	Punteggio corrispondente
1) New Energy Company Srl	52,067	15
2) Tecos Srl P.IVA 01362890889	0,5	0,144

Si riepilogano i punteggi come segue:

Ragione Sociale	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
1) New Energy Company Srl	72,00	15	87
2) Tecos Srl	65,166	0,144	65,310

A questo punto il Presidente del seggio, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **New Energy Company Srl** con un punteggio totale di 87/100

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore 12:35 e da atto che il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50/2016, fatto salvo il diritto di prelazione della società TECOS srl promotrice della proposta.

Letto, approvato e sottoscritto.

F.to SINATRA _____

F.to PACE _____

F.to CASCONE _____

F.to CRISCIONE _____

f.to Dott. Giuseppe Baiunco n.q. _____