



# Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA  
IV Settore - Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n. 18728

Ragusa, 15/07/2021

**OGGETTO:** procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d.lgs. 50/2016, del "servizio pubblico di controllo dell'esercizio e manutenzione degli impianti termici nel territorio provinciale – art. 9 comma 2 d.lgs. 192/2005 e ss.mm.ii.". (CIG 876195412E)

## VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA DEL 15/07/2020

Il giorno 15 luglio 2021, alle ore 11:25 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa, ( in sigla L.C.C.) siti nella sede distaccata di Viale Europa n. 134/A a Ragusa, per le operazioni di affidamento del servizio in oggetto, sono presenti in modalità agile e asincrona collegati virtualmente sulla piattaforma TUTTOGARE in dotazione all'ente: il Dirigente del 4° Settore il ing. Carlo Sinatra, il dott. Emanuele Criscione, funzionario amministrativo dell'unità di lavoro "Gare e Contratti", delegato dal suddetto Presidente quale ufficiale rogante, ai sensi del vigente Regolamento provinciale dei contratti, il rag. Rossella Tumino e il rag. Pietro Pace, dipendenti dell'Ente in servizio presso il 4° Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture, in qualità di testimoni cogniti ed idonei.

Il dirigente, ai sensi dell' art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

Sono presenti il Sig. Di Rosa Angelo, legale rappresentante della ditta Tecos srl e il sig. Baiunco Alessandro in rappresentanza delle ditta New Energy Company Srl giusta delega del legale rappresentante dell'impresa agli atti dell'Ufficio.

Il Presidente preliminarmente comunica che il Libero Consorzio Comunale di Ragusa ha avviato la procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), finalizzata **AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D.LGS. 50/2016, DEL "SERVIZIO PUBBLICO DI CONTROLLO DELL'ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI NEL TERRITORIO PROVINCIALE – ART. 9 COMMA 2 D.LGS. 192/2005 E SS.MM.II."**. (CIG 876195412E)

La procedura è stata avviata giusta Determinazione Dirigenziale n. 1148/2021 del Registro Generale prot. n. 13269 del 21/05/2021 (determina a contrarre).

Con la predetta determinazione sono stati approvati anche gli atti di gara in oggetto meglio descritto;

Il Presidente da atto che:

- è stata data pubblicità all'avviso di gara mediante:
  - a) Pubblicazione sulla GUCE n. 2021/S 105-277891 del 02/06/2021
  - b) Pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana Parte II e III n. 22 del 04/06/2021;
  - c) Pubblicazione sul profilo del committente: [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it);
  - d) Piattaforma ANAC il 01/06/2021 ;
  - e) Sito Web del MIT il 01/06/2021;
  - f) Pubblicazione sull'Albo Pretorio del Libero Consorzio Comunale di Ragusa dall'01/06/2021 al 15/07/2021;
  - g) Pubblicazione sui quotidiani:
    - a. IL GIORNALE
    - b. IL TEMPO
    - c. QUOTIDIANO DI SICILIA -
    - d. GIORNALE DI SICILIA

Il valore dell'investimento come desumibile dal progetto, ammonta ad € 626.677,00 incluso il canone riconosciuto all'Autorità Competente di € 11.795,00.

L'importo remunerato al Concessionario da parte degli utenti per l'intero periodo della Concessione, è pari alla somma presunta di € 645.600,00.

Il bando di gara ha previsto quale termine utile per la presentazione dei plichi contenenti le offerte dei concorrenti, il giorno 14/07/2021 alle ore 10:00 e la seduta pubblica di apertura dei plichi immediatamente dopo.

Per esigenze d'Ufficio, la gara è stata rinviata ad oggi 15/07/2021 alle ore 11:00

Il bando di gara, contiene la previsione che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola proposta idonea.

Si da atto altresì che la società New Energy Company Srl, ha notificato in data 05/07/2021 ricorso per annullamento del bando, disciplinare, capitolato tecnico ecc. determinazione a contrarre e altri documenti relativi alla procedura. Tale ricorso risulta depositato avanti al TAR Catania il 14/07/2021 al n. 1172/2021

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei dipendenti anzi citati, dà subito atto a riscontrare, che sono disponibile 2 plichi virtuali di partecipazione inviati da:

1) New Energy Company Srl P.IVA 01900710854
2) Tecos Srl P.IVA 01362890889

Si procede all'apertura dei plichi virtuali e al controllo delle documentazioni ivi contenute, lasciando chiuse le buste contenenti l'offerta tecnica e quella economica.

1) New Energy Company Srl	ammesso
2) Tecos Srl	ammesso


Si da atto a verbale che l'impresa Tecos Srl partecipa in avvalimento con ausiliario impresa EGEA produzione e teleriscaldamento Srl da Alba (CN) P.I 01968200301.


IL SIG Baiunco Alessandro chiede che venga messo a verbale: 1) "l'inserimento del piano economico finanziario nella busta amministrativa e nella busta contenente l'offerta tecnica non è conforme al principio di segretezza dell'offerta economica e di separazione dell'offerta tecnica" 2) "delibera anac n. 1003 del 24/10/2018 identità procedure indetta fra differenti amministrazioni l'anac con la delibera di cui sopra ha dichiarato la procedura illegittima"

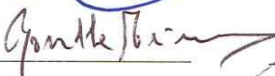
Il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara nelle more della nomina della Commissione Giudicatrice ex art. 77 D.Lgs 50/2016 per procedere successivamente in una o più sedute riservate all'esame delle offerte tecniche.

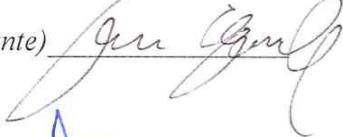
Il presidente da atto che la successiva seduta pubblica sarà comunicata per tempo ai concorrenti tramite piattaforma TUTTOGARE.

Alle ore 12:30 il presente verbale viene letto e approvato virtualmente dai partecipanti in modalità asincrona.

Approvato: Ing. Carlo Sinatra (Presidente) 

Approvato: Rag. Pietro Pace (teste) 

Approvato: Rag. Rossella Tumino (teste) 

Approvato: Dott. Emanuele Criscione (Ufficiale Rogante) 

Sig Di Rosa Angelo 

Sig. Baiunco Alessandro 