



Arch. Cipriani

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA
GIÀ PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA
Settore IV – LL.PP. e Infrastrutture

Prot. n. 000 8111

Ragusa, 25 MAR. 2021

Oggetto: Verbale di esame delle offerte per l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse all'acquisizione di immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa".

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 442/157 prot. n. 5166 del 24.02.2021 è stato approvato l'avviso di manifestazione d'interesse per l'alienazione degli immobili seguenti:

N.O.	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	VALORE STIMATO
1	Palazzo Florida	Modica	€. 400.000,00
2	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Primo)	Ragusa	€. 60.000,00
3	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Primo)	Ragusa	€. 60.000,00
4	Fabbricato Alloggi dipendenti - via Carducci n° 246 (Piano Primo)	Ragusa	€. 50.000,00
5	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Quarto)	Ragusa	€. 50.000,00
6	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Sesto)	Ragusa	€. 50.000,00
7	Fabbricato Alloggi dipendenti – via Carducci n° 246 (Piano Settimo)	Ragusa	€. 50.000,00
8	Terreno ex Ostello della Gioventù	Scoglitti	€. 300.000,00
9	Terreno con fabbricato ex Città dei Ragazzi	Vittoria	€. 200.000,00
10	Area per impianto sportivo, c.da Zagarone	Scicli	€. 100.000,00
11	Palazzo Pandolfi (Piano Terra)	Pozzallo	€. 430.000,00
12	Area ex Ostello della gioventù	Ragusa	€. 300.000,00
13	Impianto atletica leggera di Donnalucata	Scicli	€ 1.600.000,00
14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 e 26			
<i>Omissis</i>			
27	1° Lotto – Immobili con area agricola di pertinenza di Ha. 10.33.30 ex Istituto Agrario di C./da Perciata	Vittoria	€.10.000.000,00
28	2° Lotto – Immobili diruti, con area agricola di Ha. 2.91.20 ex Istituto Agrario di C./da Perciata	Vittoria	€. 72.800,00
29	3° Lotto – Area agricola di Ha. 2.06.20 ex Istituto Agrario di C./da Perciata	Vittoria	€. 41.220,00
30	Ex Masseria Tumino – c.da Coste SS. 514	Ragusa	€ 650.000,00
31	Terreni Ex Masseria Tumino – c.da Coste SS. 514	Ragusa	€ 150.000,00
32	Relitto stradale, Mq 565 sulla SP. 78 – Rg-Maggio/Caddamè/Ferrante Km. 2+130 e 2+230 circa.	Ragusa	€ 1.400,00
33	Relitto stradale, Mq 590 sulla SP. 78 – Rg-Maggio/Caddamè/Ferrante Km. 1+400 e 1+550 circa.	Ragusa	€ 1.500,00

Detto avviso è stato pubblicato nella homepage e nell'area bandi di gara del sito dell'Ente ed inviato ai Comuni del Libero Consorzio Comunale di Ragusa per l'affissione nei propri albi pretori. Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissato per il 23.03.2021 alle ore 12:00, con previsione di seduta pubblica per l'esame delle offerte per il giorno 25.03.2021 alle ore 12:00.

Premesso quanto sopra:

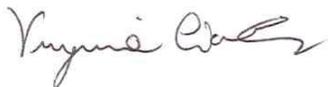
L'anno duemilaventuno il giorno venticinque del mese di Marzo alle ore 14:00, presso la sede di viale Europa 134/A, il sottoscritto ing. Carlo Sinatra, assistito dall'arch. Virginia Ciccirella, in seduta pubblica dà concordemente atto che entro il termine previsto per presentazione delle manifestazioni d'interesse, risulta pervenuta una sola offerta relativa al Lotto n. 32, trasmessa dal sig. Ponci Renato a mezzo busta sigillata protocollata al n. 7621 in data 22.03.2021 e successivamente sostituita a mezzo busta protocollata al n. 7748 in data 23.03.2021.

Dall'esame del contenuto della busta sostitutiva si rileva che il suddetto soggetto ha offerto € 1.400,00 per il Lotto 32 - Relitto stradale, Mq 565 sulla SP. 78 - Rg-Maggio/Caddamè/Ferrante Km. 2+130 e 2+230 circa.

Alle ore 14:15 si conclude l'esame e si procede alla chiusura del presente verbale, che viene letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Virginia Ciccirella



IL DIRIGENTE

Ing. Carlo Sinatra

