



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

www.provincia.ragusa.it

**SETTORE 4° - LAVORI PUBBLICI
ED INFRASTRUTTURE**

Oggetto: Verbale di esame delle offerte per l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse all'acquisizione del lotto n° 9 denominato "Area per impianto sportivo in c.da Zagarone" di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa".

Premesso che a seguito di richiesta d'acquisto del lotto n° 9 denominato "Area per impianto sportivo in c.da Zagarone", assunta al protocollo dell'Ente al n° 0007820 del 26/03/2025, con determinazione dirigenziale n° 1101/2025, R.G. n° 332/2025 prot. n° 0009113 del 09/04/2025 è stato approvato l'avviso di manifestazione d'interesse per l'alienazione del seguente immobile:

N.O.	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	VALORE
1	Area per impianto sportivo in c.da Zagarone.	Scicli	€ 100.000,00

Detto avviso è stato pubblicato nella homepage e nell'area bandi di gara del sito dell'Ente ed inviato al Comune di Scicli per l'affissione nel proprio albo pretorio. Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissato per il 28/04/2025 alle ore 12:00, con previsione di seduta pubblica per l'esame delle offerte eventualmente pervenute, per il giorno 29/04/2025 dalle ore 11:00. Tutto ciò premesso, l'anno duemilaventicinque il giorno ventinove del mese di Aprile alle ore 11:00, presso la sede di viale Europa n° 134/A, il sottoscritto ing. Carlo Sinatra, assistito dal Geom. Costantino Puglisi, dà concordemente atto che entro il termine previsto per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, risulta pervenuta una sola offerta relativa al lotto n° 9, denominato "Area per impianto sportivo in c.da Zagarone" trasmessa dalla Sig.ra Bonuomo Giovanna a mezzo busta sigillata protocollata al n° 0010539 in data 28/04/2025.

Dall'esame del contenuto della busta si rileva che il suddetto soggetto ha offerto un importo di Euro 110.000,00 per il lotto n° 9 – Area per impianto sportivo in contrada Zagarone (Scicli), censita in catasto nel Foglio 78 particelle nn. 763 e 765, per una superficie catastale complessiva di, Mq 6.886,00, che risulta, pertanto, superiore di Euro 10.000 del valore stimato. L'offerta è coerente agli indirizzi dell'avviso.

Alle ore 11:15 si conclude la seduta e si procede alla chiusura del presente verbale, che viene letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Puglisi Costantino



IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Carlo Sinatra