



# Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA  
IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n. 0038874

Ragusa, 0038874

## VERBALE DI GARA DEL GIORNO 29 NOVEMBRE 2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventinove del mese di novembre (29/11/2018), alle ore 12:00 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa siti nella sede distaccata di Viale Europa 134/A, per la prosecuzione delle operazioni di gara della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria nella rete viaria del Comparto OVEST. (decreto MIT N 49/2018 - Annualità 2018). Progetto di € 250.000,00 - CIG 76592748D9. CUP F27H1800079001.

Sono presenti il Dirigente del IV Settore ing. Carlo Sinatra, il Geom. Rosario Sortino, funzionario amministrativo dell'unità di lavoro "Gare e Contratti", delegato dal suddetto Presidente quale ufficiale rogante, ai sensi del vigente Regolamento provinciale dei contratti, Il Rag. Pietro Pace, il rag Tiziana Raffone e la signora Maria Amore, dipendenti dell'Ente in servizio presso il 4° Settore – Lavori Pubblici e infrastrutture, in qualità di testimoni cogniti ed idonei.

Il presidente preliminarmente comunica ai presenti che le odierne operazioni di gara sono la prosecuzione della gara di giorno 27/11/2018 sospesa per consentire il soccorso istruttorio per i concorrenti di cui al n. 9) MAMMANA MICHELANGELO n. 10) SPADARO CONSTRUCTIONS GEOM. SPADARO SALVATORE avvalimento con Consorzio Stabile Appaltitalia e al n. 11) MINARDO MICHELE avvalimento con Edilzeta S.p.A, rinviando le operazioni di gara ad oggi 29/11/2018 alle ore 12:00.

Si da atto a verbale che è presente in sala il sig. Antonino Leone titolare dell'omonima Impresa.

Si inizia con le odierne operazioni, il Presidente scioglie la riserva ed ammette le imprese n. 9) MAMMANA MICHELANGELO n. 10) SPADARO CONSTRUCTIONS GEOM. SPADARO SALVATORE avvalimento con Consorzio Stabile Appaltitalia e al n. 11) MINARDO MICHELE avvalimento con Edilzeta S.p.A, avendo le stesse regolarizzato nella loro posizione..

Le imprese ammesse risultano essere le seguenti :

1	SIVIS S.R.L.	ammessa
2	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	ammessa
3	LEONE ANTONINO	ammessa
4	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	ammessa
5	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	ammessa
6	VASSALLO CALOGERO	ammessa
7	I.CO.GE.I. SRL	ammessa
8	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	ammessa
9	MAMMANA MICHELANGELO	ammessa
10	SPADARO CONSTRUCTIONS GEOM. SPADARO SALVATORE avvalimento con Consorzio Stabile Appaltitalia	ammessa
11	MINARDO MICHELE avvalimento con Edilzeta S.p.A	ammessa

Ai fini della verifica della congruità delle offerte, si procede al sorteggio di uno dei cinque metodi previsti all'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016. Vengono preparate n. 5 polizze, ciascuna corrispondente ogni metodo, il presidente procede all'estrazione. Viene individuato il metodo di cui alla lettera "E" Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e

di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Vengono preparate n. 4 polizze con i suddetti coefficienti, e viene estratta a sorteggio la polizza contenente il coefficiente 0,8.

Il Presidente quindi dispone che si proceda all'apertura delle buste "B - offerta economica" delle imprese ammesse, che riportano i seguenti valori:

1	SIVIS S.R.L.	38,759900%
2	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	35,776500%
3	LEONE ANTONINO	37,429300%
4	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	37,270000%
5	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	39,312500%
6	VASSALLO CALOGERO	34,828700%
7	I.CO.GE.I. SRL	37,619900%
8	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	37,833800%
9	MAMMANA MICHELANGELO	27,330000%
10	SPADARO CONSTRUCTIONS GEOM. SPADARO SALVATORE	38,818400%
11	MINARDO MICHELE	31,278500%

Il Presidente da atto che, poiché le offerte in gara sono 11 è esercitabile l'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016.

Si procede alla individuazione delle offerte anomale secondo il metodo prima sorteggiato (lett. "E con coefficiente 0,8").

Preliminarmente le offerte vengono ordinate in ordine crescente

1	MAMMANA MICHELANGELO	27,330000%
2	MINARDO MICHELE	31,278500%
3	VASSALLO CALOGERO	34,828700%
4	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	35,776500%
5	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	37,270000%
6	LEONE ANTONINO	37,429300%
7	I.CO.GE.I. SRL	37,619900%
8	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	37,833800%
9	SIVIS S.R.L.	38,759900%
10	SPADARO CONSTRUCTIONS GEOM. SPADARO SALVATORE	38,818400%
11	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	39,312500%

Riepilogo:

nr. offerte	11
10%offerte arrot. x eccesso	2
Media offerte valide	37,074014%
Scarto medio aritmetico	0,708566%
Scarto medio aritmetico * 0,8	0,566853%
Soglia anomalia	37,64086686%

Superano tale cifra, le offerte delle seguenti ditte:

8	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	37,833800%
9	SIVIS S.R.L.	38,759900%
10	SPADARO CONSTRUCTIONS GEOM. SPADARO SALVATORE	38,818400%
11	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	39,312500%

che vengono dichiarate anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 ed escluse.

L'offerta immediatamente inferiore al limite di anomalia prima calcolato e quella dell'impresa I.CO.GE.I. SRL da Maletto P. IVA 06374490016, pari al 37,6199%. L'aggiudicazione in favore dell'impresa predetta determina quindi l'importo di aggiudicazione in € 121.585,05 a cui bisogna aggiungere l'importo di € 1.907,78, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per cui in definitiva l'importo contrattuale netto sarà di € 123.492,83.

Il Presidente dispone quindi che si proceda alla stesura del verbale delle operazioni di gara svolte e dichiara chiusa la gara. Dispone che si proceda a custodire la documentazione di gara con tutte le necessarie cautele perché ne sia assicurata l'intangibilità, salva l'effettuazione della restituzione delle cauzioni provvisorie alle imprese aventi diritto dopo la definitività dell'aggiudicazione. Pertanto tutta la documentazione di gara viene custodita nell'armadio dotato di serratura, in cui vengono conservate le documentazioni di gara, per un certo tempo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di affidamento.

Alla conclusione della verbalizzazione, alle ore 12:30 non è presente l'impresa provvisoriamente aggiudicataria, che pertanto non può essere invitata a sottoscrivere il presente verbale. Il Rup provvederà a comunicare all'impresa l'aggiudicazione provvisoria.

Il presidente da atto che il presente verbale delle operazioni equivale a proposta di aggiudicazione da sottoporre ad approvazione dell'organo competente ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;

Il verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto: