



Libero Consorzio Comunale di Ragusa  
Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA  
*IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture*

**BANDO / DISCIPLINARE**

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE , AI SENSI DELL’ART. 176 DEL D.LGS N. 36/2023 DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI BEVANDE CALDE, FREDDE E SNACK, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER LE SEDI DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA**

**Lotti 4**

		<i>CIG</i>
<i>Lotto 1</i>	<i>Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa</i>	<b><i>B7187D4C71</i></b>
<i>Lotto 2</i>	<i>Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico</i>	<b><i>B7187D5D44</i></b>
<i>Lotto 3</i>	<i>Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa</i>	<b><i>B7187D6E17</i></b>
<i>Lotto 4</i>	<i>Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla</i>	<b><i>B7187D7EEA</i></b>

<b>Richiesta chiarimenti</b>	<b>Entro il 18/06/2025 ore 12:00</b>
<b>Termine di presentazione</b>	<b>23/06/2025 Ore 10:00</b>
<b>Apertura plichi</b>	<b>23/06/2025 a partire dalle ore 10:01</b>

## AVVISO DI BANDO DI CONCESSIONE

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Libero Consorzio Comunale di Ragusa – Viale Del Fante, 10 Ragusa RG - tel. 0932675111 sito internet <http://www.provincia.ragusa.it> - PEC [gare@pec.provincia.ragusa.it](mailto:gare@pec.provincia.ragusa.it)

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**Denominazione:** Affidamento, in concessione, ai sensi dell'art. 176 del D.lgs n. 36/2023 e seguenti, del servizio di distribuzione automatica di bevande calde, fredde e snack, a ridotto impatto ambientale per le sedi del Libero Consorzio Comunale di Ragusa. **Codice NUTS:** ITG18

<i>Lotto 1</i>	<i>Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa</i>
<i>Lotto 2</i>	<i>Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico</i>
<i>Lotto 3</i>	<i>Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa</i> <i>Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa</i>
<i>Lotto 4</i>	<i>Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa</i> <i>Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla</i>

### SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

**Soggetti ammessi:** Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'allegato 1 art.1 comma 1 lettera l) del D.Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 65 del medesimo decreto.

**Condizioni di partecipazione:** i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di concessione.

**Cauzioni richieste:** Ai sensi dell'art. 53 co. 1 del Dlgs 36/2023, per la presente procedura non è richiesta garanzia provvisoria di cui all'art. 106 dello stesso Dlgs 36/2023;

### SEZIONE IV: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

**Tipo di appalto e criterio:** I servizi saranno affidati attraverso stipula di apposito contratto di concessione con l'amministrazione Concedente.

La durata decorre dalla sottoscrizione della suddetta Concessione per anni cinque, con l'opzione di proroga, della durata massima di sei (6) mesi, eventualmente necessaria alla conclusione della procedura che sarà indetta per l'individuazione del nuovo concessionario (proroga tecnica)

La Concessione sarà stipulata secondo lo schema riportato nel capitolato d'oneri facente parte della documentazione di gara, e il soggetto affidatario si atterrà alle condizioni riportate nell'atto d'obbligo sottoscritto dal Libero Consorzio Comunale di Ragusa, da espletare tramite portale telematico TuttoGare.

Ai sensi dell'art. 58 d.lgs. 36/2023 comma 1, per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, gli appalti sono suddivisi in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 58 dlgs 36/2023 comma 4, si limita a numero 1 il massimo di lotti per i quali è consentita l'aggiudicazione alla presente gara, solo in caso di assenza di altri partecipanti o in

caso di esclusione per mancanza dei requisiti si potrà procedere all'aggiudicazione di più lotti allo stesso fornitore .

In tal caso, i requisiti economici richiesti dovranno essere dimostrati con riferimento alla somma degli importi dei lotti aggiudicati. I lotti saranno affidati secondo il seguente ordine:

<i>Lotto 1</i>	<i>Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa</i>
<i>Lotto 2</i>	<i>Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico</i>
<i>Lotto 3</i>	<i>Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa</i> <i>Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa</i>
<i>Lotto 4</i>	<i>Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa</i> <i>Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla</i>

**Modalità di presentazione offerta:** L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/> entro il termine perentorio del 23/06/2025 - ore 10:00 pena l'esclusione. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

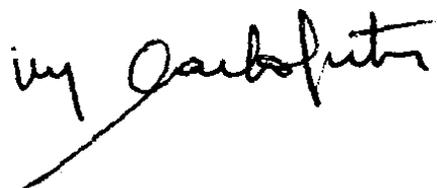
**Validità offerta:** il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**Apertura plichi:** vedi disciplinare di gara

IL RUP E PROGETTISTA  
(dott. Emanuele Criscione)



IL DIRIGENTE CAPO IV SETTORE  
(dott. ing. Carlo Sinatra)



# BANDO/DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

## 1. PREMESSE

Il presente Disciplinare, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione, alla procedura di individuazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni relative allo "Affidamento, in concessione, ai sensi dell'art. 176 del D.lgs n. 36/2023 del servizio di distribuzione automatica di bevande calde, fredde e snack, a ridotto impatto ambientale per le sedi del Libero Consorzio Comunale di Ragusa".

La presente procedura di affidamento è indetta dal Libero Consorzio Comunale di Ragusa

L'affidamento avverrà mediante selezione aperta e con applicazione del criterio della migliore offerta prezzo (al canone offerto più alto) per ogni singolo LOTTO.

In considerazione dell'importo del valore della concessione, l'affidamento avverrà ai sensi dell'art 187 del D.lgs 36/2023 con le modalità ivi descritte

La concessione è costituita da 4 lotti infra elencati:

Lotto 1	Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa	<b>B7187D4C71</b>
Lotto 2	Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico	<b>B7187D5D44</b>
Lotto 3	Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa	<b>B7187D6E17</b>
Lotto 4	Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla	<b>B7187D7EEA</b>

## 2. STAZIONE APPALTANTE

Libero Consorzio Comunale di Ragusa con sede in Ragusa, Viale del Fante 10 Ragusa Pec [protocollo@pec.provincia.ragusa.it](mailto:protocollo@pec.provincia.ragusa.it) sito: [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it) centralino 0932-675111

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Emanuele Criscione

e-mail: [emanuele.criscione@provincia.ragusa.it](mailto:emanuele.criscione@provincia.ragusa.it);

Per informazioni tecniche: geom. Giovanni Tomasi

e-mail [giovanni.tomasi@provincia.ragusa.it](mailto:giovanni.tomasi@provincia.ragusa.it)

Per informazioni sulla procedura di gara: Rag. Pietro Pace

e-mail [pietro.pace@provincia.ragusa.it](mailto:pietro.pace@provincia.ragusa.it) \_

## 3. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- **PEF piano economico finanziario di massima**. Al fine di agevolare la partecipazione degli Operatori Economici, l'Amministrazione Concedente ha definito un Piano Economico Finanziario di massima, che ha solo valore di riferimento rispetto a quello obbligatorio che l'impresa dovrà presentare.
- **capitolato d'oneri/Capitolato tecnico di concessione**
- **Bando/Disciplinare di concessione,**
- **Modulistica di gara compreso il DGUE**
- **Planimetrie delle aree oggetto di concessione**

La documentazione di gara è disponibile, oltre che sul sito istituzionale dell'Ente [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it) alla sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, sull'Albo pretorio on-line, anche all'interno dell'ambiente di gara sulla Piattaforma, accessibile dal sito internet: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it>

## Publicità

Conformemente a quanto disposto dagli artt. 72, 73 e 216, comma 11, del Codice, nonché dal D.M. 02/12/2016, il bando di gara è pubblicato su:

- Profilo di committente del Libero Consorzio Comunale di Ragusa : [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it) alla sezione “Amministrazione trasparente” alla sezione “Bandi di gara e contratti”;

- portale Pubblicità Legale di ANAC: URL

PVL: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/avvisi/834475ff-8e2e-4f10-a716-46306cc6b609>

## 4. CHIARIMENTI

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile amministrativo della procedura, utilizzando il sistema di intermediazione telematica “TUTTOGARE” in dotazione all'Ente, all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di E-PROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it) almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

## 5. COMUNICAZIONI

tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese, ai sensi dell'art. 76, del D.Lgs 50/2016. Le comunicazioni verranno effettuate attraverso il sistema di comunicazioni della piattaforma intermediazione telematica “TUTTOGARE” all'indirizzo <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni;

## 6. OGGETTO DELLA CONCESSIONE E SUDDIVISIONE IN LOTTI

I servizi saranno affidati attraverso stipula di apposita convenzione con l'Amministrazione precedente.

Oggetto della presente Concessione è l'affidamento del «**Servizio di distribuzione automatica di bevande calde, fredde e snack, a ridotto impatto ambientale per le sedi del Libero Consorzio Comunale di Ragusa**», ubicati presso le sedi del Libero Consorzio Comunale di Ragusa:

Lotto 1	Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa
Lotto 2	Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico
Lotto 3	Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa
Lotto 4	Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla

- **Servizio principale:** la distribuzione di bevande calde, fredde, alimenti preconfezionati mediante apposite apparecchiature automatiche collocate presso le sedi dell'Ente, previa indicazione, in modo chiaro e visibile al pubblico dei prezzi inerenti ai singoli prodotti;
  - **Servizi Accessori:** i servizi connessi all'esecuzione del Servizio complessivamente inteso, quali:
    - o consegna, installazione, messa in esercizio, disinstallazione e ritiro dei Distributori Automatici presso le sedi sopraelencate dell'Ente, compresi gli interventi necessari a garantire gli allacci alla rete elettrica ed idrica;
    - o la pulizia interna ed esterna dei Distributori utilizzati per l'espletamento del Servizio proposto;
    - o la manutenzione ordinaria e straordinaria delle apparecchiature automatiche, degli impianti e ogni altra attività funzionale alla conduzione e gestione delle attività.
1. Per l'espletamento del Servizio di Distribuzione Automatica, contestualmente al loro affidamento, l'Ente concede all'Aggiudicatario l'uso degli spazi che saranno concordati e indicati nel contratto, dietro il pagamento di un Canone periodico, che sarà oggetto della proposta del candidato alla concessione;
  2. La Concessione in uso dei locali funzionali all'espletamento del Servizio è strettamente collegata alla durata e alle condizioni del Servizio.
  3. La gestione del Servizio, da realizzarsi a cura del Concessionario ed a proprio rischio mediante personale ed organizzazione propri, comprende l'organizzazione e lo svolgimento di attività nel rispetto della vigente normativa e del Capitolato Tecnico.
  4. Tali attività dovranno essere svolte dal personale del Concessionario per tutta la durata del Contratto.
  5. La controprestazione a favore del Concessionario consisterà nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il Servizio, per cui il corrispettivo per l'erogazione dei Prodotti sarà versato direttamente dagli utenti.
  6. Il Servizio di ristorazione da effettuarsi mediante Distributori Automatici andrà a beneficio dei soggetti presenti a vario titolo presso l'Ente, in numero presuntivo di circa 300 unità (150 presso la sede centrale, e n. 150 complessive presso le altre sedi dell'Ente).
  7. La Concessione è stata suddivisa in lotti funzionali o prestazionali, ai sensi dell'art. 58 del Codice;
  8. Le caratteristiche tecniche del Servizio e le prestazioni delle Parti sono dettagliatamente disciplinate nel Capitolato e nello Schema di Contratto.
  9. Il Servizio sarà affidato in Concessione, ai sensi dell'art. 176 e ss. del Codice, mediante affidamento diretto previa manifestazione di interesse, con applicazione del criterio selettivo della migliore offerta economica
  10. La Stazione Appaltante stipulerà con il Concessionario un Contratto di Concessione con cui verrà regolamentato l'affidamento del Servizio di Concessione.
  11. I luoghi di svolgimento del Servizio di Concessione sono ubicati presso le sedi del Libero Consorzio Comunale di Ragusa e di seguito la preventiva allocazione dei distributori automatici:

lotto	sedi	distributore bevande calde	distributore 50% bevande calde e 50% bevande	distributore bevande fredde e snack	totale

			fredde snack e		
Lotto 1	Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa	1S Piano sottostrada		1S Piano sottostrada	3
Lotto 2	Sede Viale Europa 134 Ragusa	1 Piano Terra 1 piano primo		1 Piano Terra	3
Lotto 3	Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa	1 Piano sottostrada		1 Piano sottostrada	3
	Sede Riserva Fiume Irminio- Marina di Ragusa		1 piano terra		
Lotto 4	Sede Via Giordano Bruno n. 2	1 androne ingresso		1 androne ingresso	3
	Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa ibla		1 piano primo		
	<b>TOTALE</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>12</b>

12. Durante il periodo di efficacia, il Contratto potrà essere modificato senza necessità di indire una nuova procedura di affidamento nei casi di cui all'art. 189 del Codice e nel rispetto dei limiti previsti dal medesimo articolo.
13. Tutte le comunicazioni dovranno essere inviate tramite piattaforma TUTTOGARE;
14. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC registrato sulla piattaforma o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Amministrazione Concedente; diversamente, la medesima Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
15. In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
16. In caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b) e d) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.
17. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'Ausiliato si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
18. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'Offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori.

## **7. VALORE TOTALE DELLA CONCESSIONE**

1. Ai sensi dell'art. 179 del Codice, il Valore della Concessione è costituito dal fatturato totale del Concessionario generato per tutta la durata del Contratto, al netto dell'IVA, stimato DAL Libero Consorzio Comunale di Ragusa, quale corrispettivo della gestione del Servizio, secondo quanto meglio specificato nel Piano Economico Finanziario di massima, allegato per un importo complessivo calcolato presuntivamente pari a **€ 165.885,00.**

2. Il Valore totale complessivo della Concessione, è stato determinato sulla base di una stima del fatturato **presunto medio annuale** generato moltiplicato per il numero di anni di durata della convenzione; tale valore è stato desunto tenendo conto delle stime sul potenziale utilizzo in termini di giorni, di utenti del servizio, di ulteriori vantaggi concessi e verificando altresì analoghe concessioni di gestori di servizi similari.

	n. dipendenti	erogazioni	giorni lavorativi	erogazioni annue presunte	costo medio per prodotto	valore dei prodotti annui venduti
<i>Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa</i>	90	1,2	240	25920	0,48€	12.441,60€
<i>Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico</i>	50	1,2	240	14400	0,48€	6.912,00€
<i>Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa - Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa</i>	50	1,2	240	14400	0,48€	6.912,00€
<i>Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla</i>	50	1,2	240	14400	0,48€	6.912,00€

Il Valore della Concessione **riferibile ad ogni lotto**, è stato parimenti determinato sulla base di una stima del fatturato presunto medio annuale generato moltiplicato per il numero di anni di durata della convenzione; tale valore è stato desunto tenendo conto delle stime sul potenziale utilizzo in termini di giorni, di utenti del servizio, di ulteriori vantaggi concessi e verificando altresì analoghe concessioni di gestori di servizi similari:

<i>Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa</i>	€ 12.441,60 x 5 anni	62.208,00
<i>Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico</i>	€ 6.912,00 x 5 anni	34.595,00
<i>Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa - Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa</i>	€ 6.912,00 x 5 anni	34.595,00
<i>Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla</i>	€ 6.912,00 x 5 anni	34.595,00
		<b>€ 165.885,00.</b>

L'importo annuo dei Servizi Accessori, rimarrà a carico del Concessionario.

Il Concessionario assumerà a proprio carico il rischio operativo del Servizio e sarà remunerato dagli utenti mediante il pagamento dei Prezzi relativi ai Prodotti acquistati.

Il Concessionario presenterà al Concedente il PIANO ECONOMICO – FINANZIARIO a sostegno della sua offerta di canone annuo per distributore; in detto piano economico il Concessionario dovrà tenere conto di tutti i costi di prodotti, lavoro dipendente, ammortamenti, manutenzione/pulizia ecc. il tutto per rendere la prestazione funzionale ed efficiente.

il PIANO ECONOMICO – FINANZIARIO, dovrà essere allegato in sede di Offerta nell'ambito della "Busta b – offerta economica".

#### **Canone annuo Richiesto per la concessione soggetto ad offerta al rialzo:**

<i>Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa</i>	<b>2.000,00</b>
<i>Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico</i>	<b>1.000,00</b>
<i>Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa - Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa</i>	<b>1.000,00</b>

<i>Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla</i>	<b>1.000,00</b>
--	-----------------

#### **8. DURATA DELLA CONCESSIONE, OPZIONI E RINNOVI**

1. Il Servizio oggetto di affidamento avrà una durata di **5 anni** decorrenti dalla Data di Attivazione del Servizio con l'opzione di proroga per ulteriori mesi sei (6), eventualmente necessaria alla conclusione della procedura che sarà indetta per l'individuazione del nuovo aggiudicatario.
2. Durante il periodo contrattuale il concessionario dovrà garantire il rispetto dei livelli di servizio di cui al Capitolato tecnico di Concessione.
3. La Stazione Concedente si riserva di dare avvio all'esecuzione del Contratto in via d'urgenza, anche ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice.

#### **9. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

1. Sono ammessi alla partecipazione alla procedura tutti i soggetti previsti dall'art. 65 del Codice.
2. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.
3. Non sono ammessi a partecipare gli Operatori che si trovino, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui all'art. 94, commi 1, 2, 4 e 5, del Codice di cui alle ulteriori disposizioni normative che precludono soggettivamente gli affidamenti pubblici. Ove ricorrano tali situazioni, l'Istituzione Scolastica potrà escludere gli Operatori in qualunque momento della procedura.
4. in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, l'Amministrazione Concedente ne darà segnalazione all'A.N.AC. ai sensi dell'art. 80, comma 12, del Codice;
5. Sono ammesse le modifiche soggettive di cui all'art. 68, commi 17, 18, 19, 19 *bis*, 19 *ter* del Codice, nonché quelle previste dal presente articolo.

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile amministrativo della procedura, utilizzando il sistema di intermediazione telematica "TUTTOGARE" in dotazione all'Ente, all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di E-PROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it) almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

#### **10. REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui di cui all'art. 94, commi 1, 2, 4 e 5, del D.lgs. 36/2023.

#### **11. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

- I Concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nel presente articolo.
- sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente Disciplinare. In particolare, ai fini dell'affidamento, gli Operatori Economici dovranno possedere, ai sensi dell'art. 100 del Codice :
  - a) adeguati requisiti di idoneità professionale;

- b) adeguata capacità economica e finanziaria
- c) adeguata capacità, tecnica e professionale.

### **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

- i Concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, dovranno:
  - a. essere iscritti nel Registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

Per la comprova del requisito la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'Operatore Economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### **REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA**

Ai fini della sussistenza dei criteri di selezione, i Concorrenti dovranno possedere:  
un fatturato annuo generale di impresa, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, il cui bilancio, o altro documento fiscale o tributario equivalente, sia stato già approvato alla data di pubblicazione del Bando, non inferiori ad almeno il doppio di quello annuo a base della concessione, Iva esclusa, di cui all'art. 5 (art. 100 c. 11 D.Lgs. 36/2023);

un fatturato annuo specifico relativo a servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, il cui bilancio o altro documento fiscale o tributario equivalente sia stato già approvato alla data di pubblicazione del Bando, non inferiori ad almeno pari di quello annuo a base della concessione, Iva esclusa, di cui all'art. 5

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante i bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa dai quali si evinca il fatturato specifico dichiarato;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA dai quali si evinca il fatturato specifico dichiarato;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione;
- copia delle fatture relative alla specifica attività da cui si ricava il fatturato specifico realizzato. Qualora la fattura non menzioni la specifica attività o la causale riportata non sia chiara il requisito può essere dimostrato presentando anche copia dei contratti a cui le fatture si riferiscono;
- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente pubblico contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione o attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione in originale o in copia.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. L'operatore economico che, per fondati motivi, non è in grado di presentare la documentazione richiesta, può

provare la propria capacità economica e finanziaria mediante idonee referenze bancarie o [ove prevista] idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali.

Con riferimento ai requisiti di cui ai precedenti punti I e II, si precisa che tali valori sono richiesti al fine di valutare e dunque garantire la solidità economica e finanziaria dell'Operatore che sarà individuato per svolgere il Servizio oggetto della presente gara. Tale Servizio richiede una particolare attenzione per la complessità e varietà di prestazioni richieste, le quali devono garantire standard di qualità adeguati alla rilevanza degli interessi coinvolti nell'affidamento e alla tipologia di utenza a cui le stesse sono dirette.

### **REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE**

Ai fini della sussistenza dei criteri di selezione, i Concorrenti dovranno:

- aver eseguito negli ultimi tre anni solari antecedenti alla data di pubblicazione del Bando di Gara un servizio analogo al Servizio di in affidamento, nei confronti di committenti pubblici o privati, di importo contrattuale minimo pari annualmente ad almeno quello a base della concessione, Iva esclusa, di cui all'art. 5;

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. L'Operatore Economico che, per fondati motivi, non è in grado di presentare le referenze richieste dall'Amministrazione Concedente, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla medesima Amministrazione Concedente.

Ai sensi del Codice, le imprese potranno far ricorso all'avvalimento, nei limiti e alle condizioni previsti dai predetti articoli. La documentazione sopra indicata, dovrà essere allegata in sede di Offerta nell'ambito della "Busta A – Documentazione Amministrativa".

### **12. GARANZIE A CORREDO DELLE OFFERTE E IN TEMA DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 53 co. 1 del Dlgs36/2023, per la presente procedura non è richiesta garanzia provvisoria di cui all'art. 106 dello stesso Dlgs 36/2023;

Prima della stipula del contratto dovrà essere costituita una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del Codice.

Prima della stipula del Contratto, inoltre, il Concessionario dovrà, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, dotarsi di idonea polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 117, comma 10, del Codice.

La suddetta polizza dovrà prevedere un massimale per sinistro non inferiore al massimale del contratto e non potrà prevedere esclusioni che limitino la copertura delle responsabilità sopra descritte.

### **13. CONTRIBUZIONE ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE E RICORSO AL SISTEMA ANAC-FVOE**

1. I Concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'A.N.AC. (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture) pari ad € 18,00.
2. L'Offerta dovrà essere corredata dalla prova dell'avvenuto pagamento della contribuzione dovuta dall'Offerente.
3. L'Amministrazione Concedente è tenuta al controllo, anche tramite l'accesso al FVOE, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato

- sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla presente procedura in corso.
4. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, l'Amministrazione Concedente esclude il concorrente dalla procedura di gara.

#### 14. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo non è obbligatorio, ma l'operatore economico che volesse visionare i luoghi potrà concordare data e orario col responsabile dell'esecuzione del contratto al n. 335.1405901

#### 15. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

La gara, sarà presieduta dal Dirigente dell'U.O. Gare del Libero Consorzio Comunale di Ragusa e si svolgerà: **a partire dalle ore 10:00 del giorno 23/06/2025**

- virtualmente sulla piattaforma "TUTTOGARE" all'indirizzo <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>; Ai partecipanti verrà fornito tramite il sistema di comunicazione della piattaforma TUTTOGARE il link per partecipare in "call conference"
- **(in presenza, solo qualora le norme sanitarie vigenti al momento lo permettano)** In seduta pubblica nella Sede staccata del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa di Viale Europa 134/A – Ragusa i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

La presentazione delle offerte, esclusivamente in via telematica, deve avvenire con le modalità standard della piattaforma TUTTOGARE in dotazione dell'Ente all'indirizzo <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>, che in maniera automatica si disattiverà **alle ore 10:00 del giorno 23/06/2025**.

#### CONTENUTO DEI PLICHI VIRTUALE

L'offerta telematica è composta da due plichi virtuali, denominati

1. BUSTA TELEMATICA A) contenente la "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
2. BUSTA TELEMATICA B) contenente "OFFERTA ECONOMICA"

#### CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA A

1. ALLEGATO A - MODELLO DGUE
2. ALLEGATO B – MODELLO INTEGRATIVO AL DGUE (UNO PER OGNI LOTTO)
3. MODELLO ALTRI SOGGETTI (EVENTUALE)
4. PIANO ECONOMICO FINANZIARIO
5. CAPITOLATO FIRMATO PER ACCETTAZIONE
6. EVENTUALI ALTRI DOCUMENTI O ELABORATI CHE IL CANDIDATO RITENGA NECESSARI

#### ALLEGATO A - MODELLO DGUE,

dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta:

#### Requisiti di ordine generale:

- ✓ **di non trovarsi** in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D.lgs. 50/2016 e,

specificatamente:

- di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per uno dei seguenti reati:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 416, 416-bis del codice penale](#) ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto [articolo 416-bis](#) ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'[articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309](#), dall'[articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43](#) e dall'[articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152](#), in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale](#) nonché all'[articolo 2635 del codice civile](#);
  - b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli [articoli 2621 e 2622 del codice civile](#);
  - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - e) delitti di cui agli [articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale](#), riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'[articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109](#) e successive modificazioni;
  - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
- che non sussistono, in capo all'impresa o alla società, cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'[articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#) o tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'[articolo 84, comma 4, del medesimo decreto](#).
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali.

✓ **di non trovarsi in nessuna delle seguenti situazioni:**

- a) non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'[articolo 30, comma 3](#) del codice;
- b) non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- c) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità;  
*c-bis) di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omissso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;*  
*c-ter) di non aver generato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che abbia causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;*
- d) di non determinare con la propria partecipazione alcuna situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'[articolo 42, comma 2](#) del codice, non diversamente risolvibile;

e) di non determinare con la propria partecipazione una distorsione della concorrenza derivante da un eventuale precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del codice;

f) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

*f-bis) di essere consapevole che sarà escluso qualora presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;*

*f-ter) di essere consapevole che sarà escluso dalla procedura, qualora risulti, a carico dell'operatore economico, iscrizione nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;*

g) che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'ANAC, non risulta a proprio carico nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

h) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, o che la stessa violazione è stata rimossa prima della presentazione dell'offerta;

i) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 marzo 1999, n. 68;

l) con riferimento ai reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 attesta la propria situazione:

m) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- ✓ **indica le** lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, che, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- ✓ **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

## **ALLEGATO B – MODELLO INTEGRATIVO AL DGUE**

### **❖ dichiarazione sostitutiva**

resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. con la quale il concorrente, attesti

dichiarazione

- a) indicazione del lotto/dei lotti per il quale partecipa
- b) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara o altro registro o albo equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. (Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito).
- c) Indicazione delle licenze possedute ovvero necessarie, iscrizione a albi regionali/nazionali se necessarie per l'attività esercitata, autorizzazioni ecc. e quant'altro serve a esercitare l'attività

per la quale si candida.

- d) di essersi recato sul luogo di esecuzione della prestazione;
- e) di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso ove necessario;
- f) di aver giudicato la prestazione realizzabile, e tali da consentire l'offerta presentata;
- g) di accettare quanto previsto dal capitolato d'oneri allegato alla procedura;

altre dichiarazioni:

- ❖ **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. con la quale il concorrente attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
- ❖ **dichiarazione** resa ai sensi del Protocollo di Legalità e della Circolare dell'Assessore Regionale Lavori Pubblici n. 593 del 31 gennaio 2006, allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190):
  - si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione
    - a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'Ufficio di direzione lavori, alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare.
    - a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
    - a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
    - a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
  - dichiara espressamente ed in modo solenne
    - di non trovarsi in rapporto di controllo o di collegamento con altri concorrenti che sia stato influente in ordine alla formulazione delle offerte e abbia determinato turbativa della gara e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
    - che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola od associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
    - che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola od associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
    - che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
    - che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
    - di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese,

danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);

- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa

#### ❖ **Revolving doors**

➤ dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del comma 3, dell'art. 2 del D.P.R. n. 62/2013, con la quale l'impresa appaltatrice si obbliga ad osservare il codice generale di comportamento dei dipendenti pubblici e il codice di comportamento dei dipendenti della Provincia Regionale di Ragusa approvato con deliberazione G.P. n. 220/2013. Pertanto dovrà impegnarsi affinché gli obblighi di condotta in esso contenuti siano rispettati dai propri collaboratori a qualsiasi titolo, in relazione alle prestazioni dedotte nel presente contratto. In caso di inosservanza del superiore obbligo il contratto si intenderà risolto di diritto. A tal fine l'impresa comunicherà, entro 10 giorni dalla stipulazione del contratto, i nominativi dei predetti collaboratori unitamente alla dichiarazione dei medesimi di accettare espressamente la presente clausola.

➤ In caso di aggiudicazione dei lavori in oggetto, l'impresa aggiudicataria dovrà comunicare, a richiesta, quanto previsto nel P.T.P.C. 2015/2017. Misura E4.11 – Monitoraggio estensione obblighi di condotta previsti dal codice (art. 2, comma 2).

====0=====

#### **CONTENUTO BUSTA TELEMATICA B - OFFERTA ECONOMICA:**

Nell'apposito campo "Offerta economica" presente sulla piattaforma, il concorrente dovrà formulare la propria offerta al rialzo sull'importo a base di concessione (una per ogni lotto al quale ci si candida).

#### **ALLEGATO B1 OFFERTA ECONOMICA SOTTO FORMA DI Canone annuo per la concessione soggetto ad offerta alla pari o al rialzo:**

<i>ubicazione</i>	Canone da rialzare
<i>Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa</i>	2.000,00
<i>Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico</i>	1.000,00
<i>Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa - Sede riserva Fiume Irminio Marina di Ragusa</i>	1.000,00
<i>Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla</i>	1.000,00

#### **ALLEGATO B2 ALL'OFFERTA ECONOMICA/ PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

Nell'apposito campo "Piano Economico Finanziario" presente sulla piattaforma, il concorrente dovrà caricare a pena di esclusione

1. il Piano Economico Finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale definito.
  - a. *Al fine di agevolare la partecipazione degli Operatori Economici, l'Amministrazione Concedente ha definito un Piano Economico Finanziario di massima, che ha solo valore di riferimento rispetto a quello obbligatorio che l'impresa dovrà presentare.*
  - b. Il Piano Economico Finanziario dovrà contenere indicatori di redditività nonché il quadro

di tutti i costi che l'Aggiudicatario intende sostenere compresi i costi di gestione e dei singoli servizi nonché i ricavi che prevede di conseguire per la durata stabilita della Concessione.

- c. Il Piano Economico Finanziario dovrà definire i principali presupposti e le condizioni fondamentali dell'equilibrio economico finanziario posti a base dell'affidamento della Concessione.

#### 16. CARICAMENTO DEL PLICO DI GARA NELLE SUE COMPONENTI

Una volta completate le operazioni, l'operatore economico deve caricare (upload) sulla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa, le seguenti due buste telematiche:

Busta A - Busta amministrativa	Busta B - Busta dell'Offerta economica
--------------------------------	--

- a) la compilazione e il caricamento (upload) della «Busta A – Busta amministrativa», della «Busta B – Busta dell'Offerta Economica», possono avvenire anche distintamente in tempi diversi, fermo restando il termine inderogabile per la presentazione delle offerte;
- b) l'operatore economico deve sempre accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti alla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa, in quanto il semplice caricamento (upload) degli atti sulla piattaforma potrebbe non essere andato a buon fine.

*UNA VOLTA CARICATI I DOCUMENTI SI RACCOMANDA DI RIAPRIRE I FILE CARICATI AL FINE DI VERIFICARNE IL CONTENUTO E LE FIRME DIGITALI DA PARTE DEI SOGGETTI TENUTI ALLA SOTTOSCRIZIONE. IN CASO DI CARICAMENTO DI FILE NON APRIBILI E NON LEGGIBILI LA RESPONSABILITÀ È A TOTALE CARICO DELL'OFFERENTE.*

#### SOTTOSCRIZIONE DEGLI ATTI:

- a) fatte salve le eccezioni specificamente previste dal presente Documento, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla Piattaforma telematica, nonché le Offerte, devono essere sottoscritti con firma digitale; nel presente Documento con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CADES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione «.p7m», o nel formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signature), che mantiene l'estensione «.pdf» al file generato dopo l'apposizione della firma digitale;
- b) nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate (cosiddette “firme matryoshka”).

#### 17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 58 d.lgs. 36/2023 comma 1, per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, gli appalti sono suddivisi in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 58 dlgs 36/2023 comma 4, **si limita a numero 1 il massimo di lotti per i quali è consentita l'aggiudicazione alla presente gara**, solo in caso di assenza di altri partecipanti o in caso di esclusione per mancanza dei requisiti si potrà procedere all'aggiudicazione di più lotti allo stesso fornitore .

In tal caso, i requisiti economici richiesti dovranno essere dimostrati con riferimento alla somma degli importi dei lotti aggiudicati. I lotti saranno affidati secondo il seguente ordine:

Lotto 1	Sede centrale Viale del Fante n.10 Ragusa
---------	---

<i>Lotto 2</i>	<i>Sede Viale Europa 134. Ragusa – ufficio tecnico</i>
<i>Lotto 3</i>	<i>Sede Via G. di Vittorio 175 Ragusa Sede riserva Fiume Irmínio Marina di Ragusa</i>
<i>Lotto 4</i>	<i>Sede Via Giordano Bruno n. 2 – Ragusa Sede di Palazzo La Rocca Via Capitano Bocchieri n. 33 Ragusa Ibla</i>

### **18. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice dei contratti.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

IL RUP E DEC  
(dott. Emanuele Criscione)



IL DIRIGENTE CAPO IV SETTORE  
(dott. ing. Carlo Sinatra)

