



# Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA  
IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

VERBALE DI GARA DEL GIORNO 01/08/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno 01 del mese di agosto alle ore 09:00 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa siti nella sede distaccata di Viale Europa 134/A, per le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di completamento degli spogliatoi del campo di calcio a 5 "Piero Garaffa" di Giarratana. progetto di € 136.773,10. Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.Lgs 36/2023. CIG: B783C9B732 - CUP F65B25000110003.

Il Presidente premette che:

L'importo del servizio in oggetto, ricadente nel territorio del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, con importo così composto:

importo dei lavori compreso oneri di sicurezza ammonta ad € 105.275,62 così distinti:

- |  |             |
|--|-------------|
| a) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso   | € 78.261,40 |
| b) per costo della manodopera <sup>1</sup>       | € 24.037,48 |
| c) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € 2.976,74  |

In modalità telematica, sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, in dotazione all'Ente, allo indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>, si costituisce il seggio di gara formato da:

- Ing. Carlo Sinatra, dirigente del IV Settore, Punto Ordinante/Presidente del seggio;
- Il dott. Emanuele Criscione, Ufficiale Rogante
- Il dott. Claudio Corallo e il geom. Giorgio Cascone in servizio presso l'U.O. Gare e Contratti, testimoni cognitivi e idonei.

Il Presidente, ai sensi dell'art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

Il Presidente preliminarmente comunica che la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, di seguito denominata stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica "TUTTOGARE" in dotazione all'Ente, all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di EPROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it).

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 2240/2025 del Registro Generale e n. 635/2025 del Registro di settore delle determinazioni è stata indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di completamento degli spogliatoi del campo di calcio a 5 "Piero Garaffa" di Giarratana. progetto di € 136.773,10. Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.Lgs 36/2023.

<sup>1</sup> I costi della manodopera e della sicurezza sono incorporati dall'importo assoggettato al ribasso

I termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte 31/07/2025 ore 10:00;
- Inizio operazioni di gara – 31/07/2025 – a seguire dalle ore 10:01;

Si dà atto che per improrogabili impegni istituzionali del Dirigente, la fase di apertura delle buste è stata rinviata alle ore 09:00 di oggi 01/08/2025.

Degli operatori economici iscritti in detto albo, in possesso dei requisiti richiesti, ne sono stati selezionati e invitati n. 7, che risultano essere i sotto elencati:

1	CLNGFR68A06G273G	C.G. DI CALANDRA GIANFRANCO
2	CNNGNN68A30F258J	Cannata Giovanni
3	03041350830	DIMEDIL SRL
4	FLCPTR71T12F258R	FALCO PIETRO
5	01622060885	MA.CO.IN. SRL
6	RCCPTR78R08F258R	Roccasalva Piero
7	VCRSVT70C26C342U	Vicario Salvatore

Si iniziano le operazioni di gara e il presidente comunica che,

- l'aggiudicazione è prevista mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara;
- il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile all'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- L'esclusione dalla gara per carenza documentale è comunicata al concorrente tempestivamente e comunque entro cinque giorni dall'esclusione stessa. La comunicazione è inoltrata al concorrente con le modalità da questi autorizzate in ottemperanza alla prescrizione di cui al disciplinare di gara.
- Nel caso ci siano più concorrenti primi in graduatoria con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo in graduatoria, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio è effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più concorrenti con offerte uguali primi in graduatoria.
- Dopo la pronuncia delle ammissioni e delle esclusioni dei concorrenti all'esito dell'esame documentale, il Presidente, in pubblica seduta, apre le buste "B" contenenti le offerte, delle imprese ammesse perché siano annotate a verbale. Si dà atto che non saranno aperte le offerte delle imprese escluse. Completate le operazioni di gara, se ne redige il processo verbale, che viene sottoscritto dall'aggiudicatario provvisorio, se presente, ai sensi dell'art. 82, comma 1, del R.D. n. 827/1924.

Il Presidente comunica che risultano pervenuti entro il termine di presentazione, le seguenti offerte

Codice Fiscale	Ragione Sociale
1 03041350830	DIMEDIL SRL
2 RCCPTR78R08F258R	Roccasalva Piero

Si procede all'apertura delle buste virtuali contenente la documentazione amministrativa dei concorrenti, che risultano regolari e quindi ammessi alla seconda fase.

Codice Fiscale	Ragione Sociale	esito
03041350830	DIMEDIL SRL	regolare
RCCPTR78R08F258R	Roccasalva Piero	regolare

Si procede all'apertura delle buste economiche contenente l'offerta dei concorrenti ammessi leggendo a mano a mano i ribassi:

Codice Fiscale	Ragione Sociale	ribasso
03041350830	DIMEDIL SRL	17,29
RCCPTR78R08F258R	Roccasalva Piero	5,69

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'allegato II.2 del D.Lgs 36/2023.

Si dà atto che la migliore offerta presentata è quella dell'operatore economico DIMEDIL SRL P.IVA 03041350830 con sede a San Pier Niceto (ME).

Alle ore 09:40 il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

- Ing. Carlo Sinatra 
- Dott. Claudio Corallo 
- Geom. Giorgio Cascone 
- dott. Emanuele Criscione 